

T.C.
DALAMAN BELEDİYE MECLİSİ
İmar Komisyonu Başkanlığı

Sayı : 6

15.12.2015

Konu: 3114 Ada 3 Parselin Tahsisi.

Belediye Meclisinin 01.04.2015 tarih ve 33 sayılı kararı ile oluşturulan, İmar Komisyonu, Belediye Meclisinin 01.12.2015 tarih ve 93,94 sayılı kararlarında belirtilen konuları görüşmek üzere 15.12.2015 tarihinde saat 11:00'da İlhan KURAL, Ramazan ONTAŞ, Alim KARACA, Kemal İLHAN ve Halil ÇALIŞ'ın katılımı ile toplanılmıştır.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Belediye Başkanlığına verdiği 24.11.2015 tarih ve 1250 sayılı yazısı ile meclis gündemine alınmış Dalaman Tapu Müdürlüğünün 13.11.1015 tarih ve 155449 sayılı yazısında: Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Hürriyet Mahallesi 3114 ada 3 nolu 1000.18 m2 yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazı Tapu ve Kadastro Hizmet Binası yapmak amacıyla kuruma tahsisi istenmektedir.

Söz konusu talep Belediye Meclisinin 01.12.2015 tarih ve 93 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Komisyonlarca yapılan inceleme neticesinde;

Mülkiyeti Belediyemize ait Hürriyet Mahallesi 3114 ada 3 nolu 1000.18 m2 yüzölçümlü taşınmaz imar planı içerisinde olup; İmar planında ticaret alanı, ayırık nizam, 3 kat, TAKS=0.30, KAKS=0.90 olarak imarlıdır. Yukarıda belirtilen parselin Tapu ve Kadastro Hizmet Binası yapılmak kaydıyla ilgili kuruma 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75.maddesinin (d) bendine göre tahsisinin yapılması, ayrıca imar planı içerisinde Maliye Hazinesine ait herhangi bir parselin bu parsel karşılık Belediyemize devredilmesi (takas edilmesi) halinde ise tapusunun ilgili kuruma devredilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuş olup;

5393 sayılı Belediye Kanununun 18/c maddesine göre konunun Belediye Meclisince görüşülmesine üyelerin oylarıyla oy birliği ile karar verilmiştir.

İlhan KURAL
İmar Komisyonu Baş.

Alim KARACA
İmar Komisyonu Baş.V.

Ramazan ONTAŞ
İmar Komisyonu Üyesi

Halil ÇALIŞ
İmar Komisyonu Üyesi

Kemal İLHAN
İmar Komisyonu Üyesi