

T.C.
MUĞLA İLİ
DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Havale Tarihi : 19.04.2017
Kararın Tarihi : 02.05.2017
Kararın Nosu : 31

ÖZETİ

Belediye Meclisinin 03.04.2017 tarih ve 29 sayılı kararı ile incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar Komisyonuna havale edilen takas ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI Muhammet ŞAŞMAZ başkanlığında, üyeler Emine KARAKUŞ GÜVEN, Ülkü YEŞİLTUNA, Ramazan ONTAŞ, İlhan KURAL, Ahmet ORHAN, Alim KARACA, Hüseyin ERTUĞRUL, Kemal İLHAN, Musa DOĞAN, Cenk SÖZNMEZ, Adnan Yüksel KOCAPINAR, Halil ÇALIŞ, Mehmet MADENCİ, Ekrem DAŞDEMİR mevcudiyetiyle; Nadi UYSAL yokluğunda

KARAR

Belediye Meclisinin 1.Birleşiminin 1.Oturumunda;

Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 19.04.2017 tarih ve 38820978-754.99/626 sayılı yazısı ile; Belediye Meclisi' nin 03.04.2017 tarih ve 29 sayılı kararı ile incelenmek üzere Plan ve Bütçe ile İmar Komisyonuna havale edilen İlçemiz Merkez Mahallesi 232 ada 58, 61 ve 64 nolu parseller ile mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Hürriyet Mahallesi 3855 ada 1 nolu 1615,76 m2 yüzölçümlü parselin takasına ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar Komisyonununun 12.04.2017 tarihli raporunda; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Belediye Başkanlığına verdiği 30.03.2017 tarih ve 500 sayılı yazısı ile meclis gündemine alınan; Ahmet ALTIN ve Hissedarlarının Belediye Başkanlığına verdikleri 13.03.2017 tarihli dilekçelerinde: İlçemiz Merkez Mahallesi 232 ada 58,61 ve 64 nolu parseller ile Belediyemize ait Hürriyet Mahallesi 3855 ada 1 nolu 1615,76 m2 yüzölçümlü parselin trampa edilmesi talep edilmektedir.

Söz konusu talep Belediye Meclisinin 03.04.2017 tarih ve 29 sayılı kararı ile incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Komisyonlarca yapılan inceleme neticesinde;

1-) İlçemiz Merkez Mahallesi 232 ada 58 nolu 3499,53 m2 yüzölçümlü, Mahmut ALTIN (1/9), Neriman ÖZTÜRK (1/9), Cevdet ALTIN (1/9), Celal ALTIN (1/9), Sadettin ALTIN (1/9), Şefiye ULUYANÇAY (1/9), Hüseyin ALTIN (1/9), “Ayşe YAŞAR, Mehmet DURMAZ, Mustafa DURMAZ, Emine DURMAZ toplam = (1/9)”, “Ahmet ALTIN, Mehmet ALTIN, Şefika İLHAN toplam=(1/9)” oranında hissedar oldukları parselin onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planına göre yaklaşık 903.00 m2 sinin Ticaret-Turizm,Tercihli Konut alanında kaldığı geriye kalan yaklaşık 2596.53 m2 sinin ise yol ve otopark alanında kaldığı, Dalaman Tapu Müdürlüğünden alınan 12.04.2017 tarihli tapu kaydına göre parselin hissedarlarından Mehmet DURMAZ’a ve Mustafa DURMAZ’a ait hisseler üzerinde haciz şerhi olduğu, SPK Gayrimenkul Değerlendirme Uzmanı Mustafa ÇAMBEL (401190) tarafından hazırlanan değerlendirme raporuna göre parselin değerinin 368.000,00 TL olarak belirlendiği,

2-) İlçemiz Merkez Mahallesi 232 ada 61 nolu 1002,08 m2 yüzölçümlü, Mahmut ALTIN (1/9), Neriman ÖZTÜRK (1/9), Cevdet ALTIN (1/9), Celal ALTIN (1/9), Sadettin ALTIN (1/9), Şefiye ULUYANÇAY (1/9), Hüseyin ALTIN (1/9), “Ayşe YAŞAR, Mehmet

DURMAZ, Mustafa DURMAZ, Emine DURMAZ toplam = (1/9)", "Ahmet ALTIN, Mehmet ALTIN, Şefika İLHAN toplam=(1/9)" oranında hissedar oldukları parselin onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planına göre tamamının yol ve otopark alanında kaldığı, Dalaman Tapu Müdürlüğünden alınan 12.04.2017 tarihli tapu kaydına göre parselin hissedarlarından Hüseyin ALTIN'a ve Mehmet DURMAZ'a ait hisseler üzerinde haciz şerhi olduğu, SPK Gayrimenkul Değerlendirme Uzmanı Mustafa ÇAMBEL (401190) tarafından hazırlanan değerlendirme raporuna göre parselin değerinin 105.500,00 TL olarak belirlendiği,

3-) İlçemiz Merkez Mahallesi 232 ada 64 nolu 1617,10 m2 yüzölçümlü, Mahmut ALTIN (1/9), Neriman ÖZTÜRK (1/9), Cevdet ALTIN (1/9), Celal ALTIN (1/9), Sadettin ALTIN (1/9), Şefiye ULUYANÇAY (1/9), Hüseyin ALTIN (1/9), "Ayşe YAŞAR, Mehmet DURMAZ, Mustafa DURMAZ, Emine DURMAZ toplam = (1/9)", "Ahmet ALTIN, Mehmet ALTIN, Şefika İLHAN toplam=(1/9)" oranında hissedar oldukları parselin onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planına göre tamamının yol, yeşil alan ve otopark alanında kaldığı, Dalaman Tapu Müdürlüğünden alınan 12.04.2017 tarihli tapu kaydına göre parselin hissedarlarından Mehmet DURMAZ'a ait hisse üzerinde haciz şerhi olduğu, SPK Gayrimenkul Değerlendirme Uzmanı Mustafa ÇAMBEL (401190) tarafından hazırlanan değerlendirme raporuna göre parselin değerinin 170.000,00 TL olarak belirlendiği,

SPK Gayrimenkul Değerlendirme Uzmanı Mustafa ÇAMBEL (401190) tarafından hazırlanan değerlendirme raporuna göre İlçemiz Merkez Mahallesi 232 ada 58, 61 ve 64 nolu parsellerin toplam değerinin 643.500,00 TL olduğu görülmüştür.

4-) İlçemiz Hürriyet Mahallesi 3855 ada 1 nolu 1615,76 m2 yüzölçümlü Dalaman Belediyesi adına kayıtlı parsel onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planına göre Ayrık nizam, Konut alanı, 3 kat imarlı olup TAKS= 0.20, KAKS= 0.60 dır. Ancak, yapılmakta olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunda parselin ticaret alanında kalabileceği de göz önüne alınarak SPK Gayrimenkul Değerlendirme Uzmanı Mustafa ÇAMBEL (401190) tarafından hazırlanan değerlendirme raporuna göre parselin değerinin 645.000,00 TL olarak belirlendiği görülmüştür.

Yukarıda yapılan tespitlere göre:Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Hürriyet Mahallesi 3855 ada 1 nolu parselin değeri olan 645.000,00 TL. ile mülkeyti Mahmut ALTIN ve Hissedarlarına ait Merkez Mahallesi 232 ada 58, 61 ve 64 nolu parsellerin değeri olan 643.500,00 TL. arasındaki, 1.500,00 TL. farkın Merkez Mahallesi 232 ada 58, 61 ve 64 parsellerin hissedarları tarafından hisseleri oranında belediyemize ödenmesi ve Merkez Mahallesi 232 ada 58, 61 ve 64 nolu parsellerdeki haciz şerhlerinin ilgilileri tarafından kaldırılması, takas sonucu Merkez Mahallesi 232 ada 58, 61 ve 64 nolu parsellerin hissedarlarına devredilecek olan Hürriyet Mahallesi 3855 ada 1 nolu parselin, Merkez Mahallesi 232 ada 58, 61 ve 64 nolu parsellerdeki hisseler oranında hisselendirilmesi halinde Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Hürriyet Mahallesi 3855 ada 1 nolu parsel ile İlçemiz Merkez Mahallesi 232 ada 58, 61 ve 64 nolu parsellerin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine göre takasının komisyonlarca uygun bulunmuştur.

Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Hürriyet Mahallesi 3855 ada 1 nolu parselin değerinin 654.000,00.- TL olarak belirlenerek, mülkiyeti Mahmut ALTIN ve Hissedarlarına ait Merkez Mahallesi 232 ada 58, 61 ve 64 nolu parsellerin değeri olan 643.500,00 TL. arasındaki, 10.500,00 TL. farkın Merkez Mahallesi 232 ada 58, 61 ve 64 parsellerin hissedarları tarafından hisseleri oranında belediyemize ödenmesi ve Merkez Mahallesi 232 ada 58, 61 ve 64 nolu parsellerdeki haciz şerhlerinin ilgilileri tarafından kaldırılması, takas sonucu Merkez Mahallesi 232 ada 58, 61 ve 64 nolu parsellerin hissedarlarına devredilecek olan Hürriyet Mahallesi 3855 ada 1 nolu parselin, Merkez Mahallesi 232 ada 58, 61 ve 64 nolu parsellerdeki hisseler oranında hisselendirilmesi halinde Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Hürriyet Mahallesi 3855 ada 1 nolu parsel ile İlçemiz Merkez Mahallesi 232 ada 58, 61 ve 64 nolu parsellerin takasına; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin e bendi gereğince yapılan açık oylama sonucunda oybirliği ile kabulüne karar verildi.

İşbu kararımızın gereği için bir nüshasının İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne, bir nüshasının Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine.

Muhammet ŞAŞMAZ
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

Emine KARAKUŞ GÜVEN
MECLİS KATİBİ

Ülkü YEŞİLTUNA
MECLİS KATİBİ

T.C.
MUĞLA İLİ
DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Havale Tarihi : 24.04.2017
Kararın Tarihi : 02.05.2017
Kararın Nosu : 32

ÖZETİ

Belediyemiz 2016 mali yılına ait kesin hesabının görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI Muhammet ŞAŞMAZ başkanlığında, üyeler Emine KARAKUŞ GÜVEN, Ülkü YEŞİLTUNA, Ramazan ONTAŞ, İlhan KURAL, Ahmet ORHAN, Alim KARACA, Hüseyin ERTUĞRUL, Kemal İLHAN, Musa DOĞAN, Cenk SÖZNEZ, Adnan Yüksel KOCAPINAR, Halil ÇALIŞ, Mehmet MADENCİ, Ekrem DAŞDEMİR mevcudiyetiyle; Nadi UYSAL yokluğunda

KARAR

Belediye Meclisinin 1.Birleşiminin 1.Oturumunda;

Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 24.04.2017 tarih ve 12576375-301/744 sayılı yazısı ile Belediyemizin 2016 mali yılına ait kesin hesap cetvelleri Belediye Encümenimizin 19.04.2017 tarih ve 167 sayılı kararı ile incelenmiş ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 64. ve 18. maddesinin (b) bendi ile Mahalli İdareler Bütçe Muhasebe Yönetmeliğinin 40.maddesi gereği 2016 mali yılına ait gelir ve gider kesin hesaplarının BÜTÇE GELİRİ HESABI= 18.448.861,65.-TL, bütçe gelirlerinden ret ve iadeler hesabı 527.326,18.-TL çıktıktan sonra net bütçe gelirlerinin 17.921.535,47.-TL olduğu, BÜTÇE GİDER HESABI= 18.908.770,68.-TL olup, ekte sunulan 2016 mali yılına ait gelir ve gider hesap cetvellerinin Meclisimizce onaylanması istenmektedir.

Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; Belediyemizin 2016 mali yılına ait gelir ve gider kesin hesaplarının BÜTÇE GELİRİ HESABI= 18.448.861,65.-TL, bütçe gelirlerinden ret ve iadeler hesabından 527.326,18.-TL, Net Bütçe Geliri 17.921.535,47.-TL olduğu, 2016 mali yılı giderlerinin 18.908.770,68.-TL olduğu, 01.01.2016 tarihi itibarıyla bankalardaki hesaplarında 757.460,03.-TL, yıl içerisinde banka hesaplarına 23.485.229,41.-TL para yatırıldığı, Toplam=24.242.689,44.-TL' den 23.554.798,72.-TL' nin ilgililerine ödendiği, 31.12.2016 tarihi itibarıyla banka hesaplarımızda 687.890,72.-TL banka mevcudumuzun olduğu ve 2017 mali yılına aktarıldığı, Belediyemizin 2016 mali yılı gelir ve giderlerine ait kesin hesap cetvellerinin yapılan kontrol ve inceleme sonucunda Meclisimizce uygun görülerek, ekte sunulan 2016 mali yılı gelir ve giderlerine ait kesin hesap cetvellerinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/b maddesi uyarınca yapılan açık oylama sonucunda oybirliği ile kabulüne karar verildi.

İşbu kararımızın gereği için bir nüshasının Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine.

Muhammet ŞAŞMAZ
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

Emine KARAKUŞ GÜVEN
MECLİS KATİBİ

Ülkü YEŞİLTUNA
MECLİS KATİBİ

T.C.
MUĞLA İLİ
DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Havale Tarihi : 25.04.2017
Kararın Tarihi : 02.05.2017
Kararın Nosu : 33

ÖZETİ

Belediye Meclisinin 03.04.2017 tarih ve 30 sayılı kararıyla İmar Komisyonu ile Eğitim, Kültür, Spor ve Turizm Komisyonuna havale edilen içkili alan bölgesi hakkındaki komisyon raporunun görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI Muhammet ŞAŞMAZ başkanlığında, üyeler Emine KARAKUŞ GÜVEN, Ülkü YEŞİLTUNA, Ramazan ONTAŞ, İlhan KURAL, Ahmet ORHAN, Alim KARACA, Hüseyin ERTUĞRUL, Kemal İLHAN, Musa DOĞAN, Cenk SÖZNEZ, Adnan Yüksel KOCAPINAR, Halil ÇALIŞ, Mehmet MADENCİ, Ekrem DAŞDEMİR mevcudiyetiyle; Nadi UYSAL yokluğunda

KARAR

Belediye Meclisinin 1.Birleşiminin 1.Oturumunda;

Belediye Zabıta Müdürlüğü' nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 25.04.2017 tarihli ve 47939619.301.03/465 sayılı yazısı ile; Sercan KARAŞAHİN' in talebi üzerine İlçemiz Ege Mahallesi Kenan Evren Bulvarının Alemdar Caddesi 30.Sokak ile Kenan Evren Bulvarı 10.Sokak arasında kalan kısmı içkili alan bölgesine alınması Belediye Meclisinin 03.04.2017 tarih ve 30 sayılı kararı ile Belediye İmar Komisyonu ile Eğitim, Kültür, Spor ve Turizm Komisyonuna havale edilmiş Belediye İmar Komisyonu ile Eğitim, Kültür, Spor ve Turizm Komisyonunun raporunda; İlçemiz Ege Mahallesi Kenan Evren Bulvarının Alemdar Caddesi 30. Sokak ile Kenan Evren Bulvarı 10. Sokak arasındaki kısmın içkili lokanta, içkili kafe tesisi açılmasına izin verilmek gazino, bar, pavyon ve birahane gibi işletmelerin açılmasına izin verilmemek şartıyla içkili yer bölgesine dahil edilmesi komisyonca uygun bulunmuştur.

Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; ; İlçemiz Ege Mahallesi Kenan Evren Bulvarının Alemdar Caddesi 30. Sokak ile Kenan Evren Bulvarı 10. Sokak arasındaki kısmın içkili lokanta, içkili kafe tesisi açılmasına gazino, bar, pavyon ve birahane gibi işletmelerin açılmasına izin verilmemek şartıyla içkili yer bölgesine dahil edilmesine; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi gereğince yapılan açık oylama sonucunda oybirliği ile kabulüne karar verildi.

İşbu kararımızın gereği için bir nüshasının Zabıta Müdürlüğüne gönderilmesine.

Muhammet ŞAŞMAZ
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

Emine KARAKUŞ GÜVEN
MECLİS KATİBİ

Ülkü YEŞİLTUNA
MECLİS KATİBİ

T.C.
MUĞLA İLİ
DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Havale Tarihi : 02.05.2017
Kararın Tarihi : 02.05.2017
Kararın Nosu : 34

ÖZETİ

Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün talebine istinaden Belediye ve Meclis Başkanı Muhammet ŞAŞMAZ' ın sözlü teklifi ile İlçemiz Altıntaş Mahallesi, Hürriyet Mahallesi ve Merkez Mahallesinde bulunan taşınmazların Büyükşehir Belediye Başkanlığınca basketbol-voleybol sahası yapılması planlandığından bahisle Büyükşehir Belediye Başkanlığına devir talebinin görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI Muhammet ŞAŞMAZ başkanlığında, üyeler Emine KARAKUŞ GÜVEN, Ülkü YEŞİLTUNA, Ramazan ONTAŞ, İlhan KURAL, Ahmet ORHAN, Alim KARACA, Hüseyin ERTUĞRUL, Kemal İLHAN, Musa DOĞAN, Cenk SÖZNEZ, Adnan Yüksel KOCAPINAR, Halil ÇALIŞ, Mehmet MADENCİ, Ekrem DAŞDEMİR mevcudiyetiyle; Nadi UYSAL yokluğunda

KARAR

Belediye Meclisinin 1.Birleşiminin 1.Oturumunda;

Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün talebine istinaden Belediye ve Meclis Başkanı Muhammet ŞAŞMAZ' ın sözlü teklifi ile gündeme alınan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 02.05.2017 tarih ve 388209789-754.99/693 sayılı yazısı ile; Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı Turizm Gençlik ve Spor Daire Başkanlığı' nın 28.04.2017 tarih ve 236665726-756.01-2017-732 sayılı yazısında; İlçemiz Altıntaş Mahallesi 53 ada 38 parselin kuzeyindeki 1.419,22 m²' lik park alanının 747.28 m²' si Hürriyet Mahallesi 3750 ada 1 parselin güneyindeki 1.323,00 m²' lik park alanının 748,00 m²' si Merkez Mahallesi 3117 ada 15 parselin güneyindeki 1.732,99 m²' lik çocuk bahçesinin 703,07 m²' si ve Hürriyet Mahallesi 3231 ada 1 parselin doğusundaki 3.709,95 m²' lik park alanının 748,00 m²' sine Büyükşehir Belediye Başkanlığınca Basketbol-Voleybol sahası yapılması planlandığından bahisle, söz konusu arazilerin Büyükşehir Belediye Başkanlığına devri halinde adı geçen spor tesislerinin yapımına başlanacağı belirtilmektedir. Söz konusu alanların Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına devrinin Belediye Meclisince görülmesi istenilmektedir.

Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; ; İlçemiz Altıntaş Mahallesi 53 ada 38 parselin kuzeyindeki 1.419,22 m²' lik park alanının 747.28 m²' si Hürriyet Mahallesi 3750 ada 1 parselin güneyindeki 1.323,00 m²' lik park alanının 748,00 m²' si Merkez Mahallesi 3117 ada 15 parselin güneyindeki 1.732,99 m²' lik çocuk bahçesinin 703,07 m²' si ve Hürriyet Mahallesi 3231 ada 1 parselin doğusundaki 3.709,95 m²' lik park alanının 748,00 m²' sine Büyükşehir Belediye Başkanlığınca Basketbol-Voleybol sahası yapılması planlandığından; Altıntaş Mahallesi 53 ada 38 parselin kuzeyindeki 1.419,22 m²' lik park alanının 747.28 m²' si Hürriyet Mahallesi 3750 ada 1 parselin güneyindeki 1.323,00 m²' lik park alanının 748,00 m²' si Merkez Mahallesi 3117 ada 15 parselin güneyindeki 1.732,99 m²' lik çocuk bahçesinin 703,07 m²' si ve Hürriyet Mahallesi 3231 ada 1 parselin doğusundaki 3.709,95 m²' lik park alanının 748,00 m²' nin Basketbol-Voleybol sahası yapılmak üzere 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75.maddesinin d bendi gereğince

Büyükşehir Belediye Başkanlığına bedelsiz devredilmesine; 5393 Sayılı Belediye Kanununu 18.maddesi gereğince oybirliği ile karar verildi.

İşbu kararımızın gereği için bir nüshasının İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine.

Muhammet ŞAŞMAZ
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

Emine KARAKUŞ GÜVEN
MECLİS KATİBİ

Ülkü YEŞİLTUNA
MECLİS KATİBİ

T.C.
MUĞLA İLİ
DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Havale Tarihi : 27.04.2017
Kararın Tarihi : 02.05.2017
Kararın Nosu : 35

ÖZETİ

Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün talebine istinaden Belediye ve Meclis Başkanı Muhammet ŞAŞMAZ' ın sözlü teklifi ile İlçemiz O21b-18a-1d paftasında yer alan Taşlıburun Mahallesi Payam Mevkii 209 ada 91 parselde "Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali)" yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI Muhammet ŞAŞMAZ başkanlığında, üyeler Emine KARAKUŞ GÜVEN, Ülkü YEŞİLTUNA, Ramazan ONTAŞ, İlhan KURAL, Ahmet ORHAN, Alim KARACA, Hüseyin ERTUĞRUL, Kemal İLHAN, Musa DOĞAN, Cenk SÖZNEZ, Adnan Yüksel KOCAPINAR, Halil ÇALIŞ, Mehmet MADENCİ, Ekrem DAŞDEMİR mevcudiyetiyle; Nadi UYSAL yokluğunda

KARAR

Belediye Meclisinin 1.Birleşiminin 1.Oturumunda;

Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün talebine istinaden Belediye ve Meclis Başkanı Muhammet ŞAŞMAZ' ın sözlü teklifi ile gündeme alınan, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 27.04.2017 tarih ve 38820978.754.01/676 sayılı yazısı ile; Liva Solar Enerji Elektrik Yazılım Proje Danışmanlık İnş. San. ve Tic. A.Ş.' nin 25.04.2017 tarihli yazısında, İlçemiz O21b-18a-1d paftasında yer alan Taşlıburun Mahallesi Payam Mevkii 209 ada 91 parselde "Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali)" yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin değerlendirilmesi talep edilmektedir.

İlçemiz O21b-18a-1d paftasında yer alan Taşlıburun Mahallesi Payam Mevkii 209 ada 91 parselde "Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali)" planlanmasına ilişkin Şehir Plancısı Mürüvet Başihoş tarafından yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının Belediye Meclisince görüşülmesi istenilmektedir.

Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; İlçemiz O21b-18a-1d paftasında yer alan Taşlıburun Mahallesi Payam Mevkii 209 ada 91 parselde "Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali)" planlanmasına ilişkin Şehir Plancısı Mürüvet Başihoş tarafından yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin incelenmek üzere; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi ile Belediye Çalışma Yönetmeliği' nin 21.madesi gereğince İmar Komisyonuna havale edilmesine, yapılan açık oylama sonucunda oybirliği ile kabulüne karar verildi.

İşbu kararımızın gereği için bir nüshasının İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine.

Muhammet ŞAŞMAZ
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

Emine KARAKUŞ GÜVEN
MECLİS KATİBİ

Ülkü YEŞİLTUNA
MECLİS KATİBİ

T.C.
MUĞLA İLİ
DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Havale Tarihi : 02.05.2017
Kararın Tarihi : 02.05.2017
Kararın Nosu : 36

ÖZETİ

Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün talebine istinaden Belediye ve Meclis Başkanı Muhammet ŞAŞMAZ' ın sözlü teklifi ile İlçemiz O21b-17d-3d ve O21b-17d-4c paftalarında yer alan Altıntas Mahallesi Adnan Menderesk Bulvarı üzerinde Enerji Nakil Hattı Amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI Muhammet ŞAŞMAZ başkanlığında, üyeler Emine KARAKUŞ GÜVEN, Ülkü YEŞİLTUNA, Ramazan ONTAŞ, İlhan KURAL, Ahmet ORHAN, Alim KARACA, Hüseyin ERTUĞRUL, Kemal İLHAN, Musa DOĞAN, Cenk SÖZNEZ, Adnan Yüksel KOCAPINAR, Halil ÇALIŞ, Mehmet MADENCİ, Ekrem DAŞDEMİR mevcudiyetiyle; Nadi UYSAL yokluğunda

KARAR

Belediye Meclisinin 1.Birleşiminin 1.Oturumunda;

Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün talebine istinaden Belediye ve Meclis Başkanı Muhammet ŞAŞMAZ' ın sözlü teklifi ile gündeme alınan, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 02.05.2017 tarih ve 38820978.754.01/695 sayılı yazısında; Nokta Planlama&Harita adına Ali Özden GÜRBÜZ' ün 26.04.2017 tarih ve 1131 sayılı yazısı ile İlçemiz O21b-17d-3d ve O21b-17d-4c paftalarında yer alan Altıntas Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı üzerinde Enerji Nakil Hattı Amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin değerlendirilmesi talep edilmektedir. İlçemiz O21b-17d-3d ve O21b-17d-4c paftalarında yer alan Altıntas Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı üzerinde yer altından geçen Enerji Nakil Hattı planlanmasına ilişkin Şehir Plancısı Ali Özden GÜRBÜZ tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin Belediye Meclisince görüşülmesi istenilmektedir.

Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; İlçemiz O21b-17d-3d ve O21b-17d-4c paftalarında yer alan Altıntas Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı üzerinde yer altından geçen Enerji Nakil Hattı planlanmasına ilişkin Şehir Plancısı Ali Özden GÜRBÜZ tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin incelenmek üzere; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi ile Belediye Çalışma Yönetmeliği' nin 21.madesi gereğince İmar Komisyonuna havale edilmesine, yapılan açık oylama sonucunda oybirliği ile kabulüne karar verildi.

İşbu kararımızın gereği için bir nüshasının İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine.

Muhammet ŞAŞMAZ
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

Emine KARAKUŞ GÜVEN
MECLİS KATİBİ

Ülkü YEŞİLTUNA
MECLİS KATİBİ

T.C.
MUĞLA İLİ
DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Havale Tarihi : 26.04.2017
Kararın Tarihi : 02.05.2017
Kararın Nosu : 37

ÖZETİ

Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün talebine istinaden Belediye ve Meclis Başkanı Muhammet ŞAŞMAZ' ın sözlü teklifi üzerine 2017 Ek Gelir Tarife Cetveli' nin belirlenmesinin görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI Muhammet ŞAŞMAZ başkanlığında, üyeler Emine KARAKUŞ GÜVEN, Ülkü YEŞİLTUNA, Ramazan ONTAŞ, İlhan KURAL, Ahmet ORHAN, Alim KARACA, Hüseyin ERTUĞRUL, Kemal İLHAN, Musa DOĞAN, Cenk SÖZNEZ, Adnan Yüksel KOCAPINAR, Halil ÇALIŞ, Mehmet MADENCİ, Ekrem DAŞDEMİR mevcudiyetiyle; Nadi UYSAL yokluğunda

KARAR

Belediye Meclisinin 1.Birleşiminin 1.Oturumunda;

Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün talebine istinaden Belediye ve Meclis Başkanı Muhammet ŞAŞMAZ' ın sözlü teklifi ile gündeme alınan, Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 26.04.2017 tarih ve 12576375-301/760 sayılı yazısında; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 (f) maddesi kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifelerini belirleme yetkisinin Belediye Meclisimizde olması nedeniyle 2017 mali yılında;

- 1- Tütün ve Alkol mesafe kroki ücretinin belirlenmesi,
- 2- Evlendirme izin belgesi ücretinin belirlenmesi,
- 3- Nikah Belediyemiz yetkililerince yapıldığı zaman evlendirme belgesi ve evlendirme cüzdanı ücretinin belirlenmesi,
- 4- Karaçalı Mahallesi Pazaryerinde yer tahsisi bulunmayan esnafın malını satmak için pazaryerine geldiğinde 2,30x2 m2' l ik alan (1 direk arası) tahsis ücretinin belirlenmesi,
- 5- İlçemiz cadde ve sokaklarında yola cehpe inşaat yapan kişi ve müteahhitlerce inşaat yapımı esnasında kullandıkları yol veya kaldırım için işgaliye ücretinin belirlenmesi konusunun Belediye Meclisince görüşülmesi istenilmektedir.

Belediye Meclisince konunun incelenip müzakare edilmesi sonucunda; 2017 mali yılında;

- 1- Tütün ve Alkol mesafe kroki ücretinin belirlenmesi,
- 2- Evlendirme izin belgesi ücretinin belirlenmesi,
- 3- Nikah Belediyemiz yetkililerince yapıldığı zaman evlendirme belgesi ve evlendirme cüzdanı ücretinin belirlenmesi,
- 4- Karaçalı Mahallesi Pazaryerinde yer tahsisi bulunmayan esnafın malını satmak için pazaryerine geldiğinde 2,30x2 m2' l ik alan (1 direk arası) tahsis ücretinin belirlenmesi,
- 5- İlçemiz cadde ve sokaklarında yola cehpe inşaat yapan kişi ve müteahhitlerce inşaat yapımı esnasında kullandıkları yol veya kaldırım için işgaliye ücretinin belirlenmesi konusunun incelenmek üzere; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi ile Belediye Çalışma Yönetmeliği' nin 21.maddesi gereğince Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, yapılan açık oylama sonucunda oybirliği ile kabulüne karar verildi.

İşbu kararımızın gereği için bir nüshasının Mali Hizmetler Müdürlüğü' ne gönderilmesine.

Muhammet ŞAŞMAZ
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

Emine KARAKUŞ GÜVEN
MECLİS KATİBİ

Ülkü YEŞİLTUNA
MECLİS KATİBİ

T.C.
MUĞLA İLİ
DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Havale Tarihi : 02.05.2017
Kararın Tarihi : 02.05.2017
Kararın Nosu : 38

ÖZETİ

Belediye Meclisinin 02.05.2017 tarih ve 37 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen 2017 Ek Gelir Tarife Cetveli ile ilgili komisyon kararının görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI Muhammet ŞAŞMAZ başkanlığında, üyeler Emine KARAKUŞ GÜVEN, Ülkü YEŞİLTUNA, Ramazan ONTAŞ, İlhan KURAL, Ahmet ORHAN, Alim KARACA, Hüseyin ERTUĞRUL, Kemal İLHAN, Musa DOĞAN, Cenk SÖZNMEZ, Adnan Yüksel KOCAPINAR, Halil ÇALIŞ, Mehmet MADENCİ, Ekrem DAŞDEMİR mevcudiyetiyle; Nadi UYSAL yokluğunda

KARAR

Belediye Meclisinin 1.Birleşiminin 2.Oturumunda;

Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 02.05.2017 tarih ve 12576375-847-797 sayılı yazısı ile; Belediye Meclisinin 02.05.2017 tarihinde yapılan yapılan Mayıs ayı Meclis toplantısında 37 sayılı Meclis Kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiş olup 2017 Ek Gelir Tarife Cetveli için komisyon raporunda;

- 1- Tütün ve Alkol mesafe kroki ücreti olarak 50.00.-TL,
- 2- Evlendirme izin belgesi (evlendirme dosyası hazırlama) 100.00.-TL
- 3- Nikahın Belediyemiz yetkililerince yapılması halinde evlenme cüzdanı dahil 120.00.-TL
- 4- İlçemiz Karaçalı pazaryerinde yer tahsisi bulunmayan esnafın malını satmak istemesi halinde pazaryerine geldiğinde 2,30x2 m2' lik (1 direk arası) alanın geçici kullanımı için tahsis bedelinin 2 katı ücret alınmasına. (Köşe başları 30.00.-TL, orta kısımlar 20.00.-TL katı atık bedeli hariç)
- 5- İlçemiz cadde ve sokaklarında yola cephe inşaat yapan kişi veya müteahhitlerce inşaat yapımı esnasında kullandıkları yol veya kaldırım için 1 m2' sinden 0,50.-TL ücret alınması komisyonca uygun bulunmuştur.

Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; 2017 mali yılında 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi (f) bendi gereğince kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifelerini belirleme yetkisinin Belediye Meclisinde olması nedeniyle Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen gelir kalemleri için;

- 1- Tütün ve Alkol mesafe kroki ücreti olarak 50.00.-TL,
- 2- Evlendirme izin belgesi (evlendirme dosyası hazırlama) 100.00.-TL
- 3- Nikahın Belediyemiz yetkililerince yapılması halinde evlenme cüzdanı dahil 120.00.-TL
- 4- İlçemiz Karaçalı pazaryerinde yer tahsisi bulunmayan esnafın malını satmak istemesi halinde pazaryerine geldiğinde 2,30x2 m2' lik (1 direk arası) alanın geçici kullanımı için tahsis bedelinin 2 katı ücret alınmasına. (Köşe başları 30.00.-TL, orta kısımlar 20.00.-TL katı atık bedeli hariç)

5- İlçemiz cadde ve sokaklarında yola cephe inşaat yapan kişi veya müteahhitlerce inşaat yapımı esnasında kullandıkları yol veya kaldırım için 1 m2' sinden 0,50.-TL ücret alınmasının; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi gereğince yapılan açık oylama sonucunda oybirliği ile kabulüne karar verildi.

İşbu kararımızın gereği için bir nüshasının Mali Hizmetler Müdürlüğüne, bir nüshasının Tüm Servislere, bir nüshasının da Muğla Büyükşehir Belediyesi Meclisi' nde görüşülmek üzere gönderilmesine karar verildi.

Muhammet ŞAŞMAZ
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

Emine KARAKUŞ GÜVEN
MECLİS KATİBİ

Ülkü YEŞİLTUNA
MECLİS KATİBİ

T.C.
MUĞLA İLİ
DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Havale Tarihi : 02.05.2017
Kararın Tarihi : 02.05.2017
Kararın Nosu : 39

ÖZETİ

Belediye Yazı İşleri Müdürlüğü' nün talebine istinaden Belediye ve Meclis Başkanı Muhammet ŞAŞMAZ' ın sözlü teklifi ile İmar Komisyonu' nundan istifa eden Meclis Üyesi Musa DOĞAN' ın yerine komisyon üyesi seçilmesinin görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI Muhammet ŞAŞMAZ başkanlığında, üyeler Emine KARAKUŞ GÜVEN, Ülkü YEŞİLTUNA, Ramazan ONTAŞ, İlhan KURAL, Ahmet ORHAN, Alim KARACA, Hüseyin ERTUĞRUL, Kemal İLHAN, Musa DOĞAN, Cenk SÖZNEZ, Adnan Yüksel KOCAPINAR, Halil ÇALIŞ, Mehmet MADENCİ, Ekrem DAŞDEMİR mevcudiyetiyle; Nadi UYSAL yokluğunda

KARAR

Belediye Meclisinin 1.Birleşiminin 2.Oturumunda;

Belediye Yazı İşleri Müdürlüğü' nün talebine istinaden Belediye ve Meclis Başkanı Muhammet ŞAŞMAZ' ın sözlü teklifi ile gündeme alınan, Yazı İşleri Müdürlüğü' nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 02.05.2017 tarih ve 13321897-301.03-250 sayılı yazısı ile; Belediye Meclis Üyesi Musa DOĞAN 28.04.2017 tarihli dilekçesi ile İmar Komisyonu üyeliğinden istifa ettiğini bildirmiştir. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi ile Meclis Çalışma Yönetmeliği' nin 21.maddesine göre ihtisas komisyonlarından İmar Komisyonu üyeliğine kalan süreyi tamamlamak üzere açık oylama ile üye seçiminin yapılması konusunun Belediye Meclisince görüşülmesi istenilmektedir.

Belediye Meclisinci konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi ile Belediye Çalışma Yönetmeliğininin 21. maddesi gereğince kalan süreyi tamamlamak üzere yapılan açık oylama sonucunda İmar Komisyon Üyeliğine Meclis Üyesi Kemal İLHAN oybirliği ile seçilmiştir.

İşbu kararımızın gereği için bir nüshasının tüm müdürlüklere gönderilmesine karar verildi.

Muhammet ŞAŞMAZ
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

Emine KARAKUŞ GÜVEN
MECLİS KATİBİ

Ülkü YEŞİLTUNA
MECLİS KATİBİ