

T.C.
MUĞLA İLİ
DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Havale Tarihi : 25.04.2016
Kararın Tarihi : 02.05.2016
Kararın Nosu : 53

ÖZETİ

Kıyı Ege Belediyeler Birliği' ne 2 asil 2 yedek üyenin seçilmesinin görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI Muhammet ŞAŞMAZ başkanlığında, üyeler Emine KARAKUŞ GÜVEN, Kemal İLHAN, Ramazan ONTAŞ, Hüseyin ERTUĞRUL, İlhan KURAL, Ahmet ORHAN, Alim KARACA, Musa DOĞAN, Cenk SÖNMEZ, Adnan Yüksel KOCAPINAR, Halil ÇALIŞ, Mehmet MADENCİ, Nadi UYSAL, Ekrem DAŞDEMİR mevcudiyetiyle; Ülkü YEŞİLTUNA yokluğunda

KARAR

Belediye Meclisinin 1.Birleşiminin 1.Oturumunda;

Belediye Yazı İşleri Müdürlüğü' nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 25.04.2016 tarih ve 13321897-301.03/294 sayılı yazısı ile Kıyı Ege Belediyeler Birliği Başkanlığı' nın 21.04.2016 tarih ve 137920-88/108 sayılı yazısında;“Belediyelerimizin sorunlarına beraberlik içerisinde çözümler üretmek ve ortak çalışmalarda birlikte hareket etmek Birliğimizin temel amacı ve öncelikli görevlerinden olması sebebiyle Belediyenizle ortak çalışmalarda buluşmak bizleri onurlandıracaktır. Kıyı Ege Belediyeler Birliği olarak Belediyenizin de katılımıyla Birlik üye sayımızı arttırıp belediyelerimiz için daha verimli işler yapmak adına sizinle çalışma talebinde olup, birliğimize üye olunmasına dair bir meclis kararı olarak Doğal Üye sayılan Belediye Başkanımızın haricinde, Birlik tüzüğü'nün 10.maddesinin; “20 bin nüfusa kadar belediyelerde meclisin belirleyeceği meclis üyelerinden bir (1) üye, 20.001-50.000 arası olan belediyelerden, belediye meclisinin belirleyeceği iki (2) üye, 50.001 üzeri olan belediyelerimiz ise belediye meclisinden seçeceği üç (3) asil üye seçilecek asil üyeler kadar yedek üye de seçilir” ibaresine göre aynı oranlarda yedek üyelerinin de seçimini yaparak, birlik meclisine seçilecek üyelerin doğal üye Belediye Başkanı ile birlikte cep telefonları, iş telefon ve faks numaralarıyla alınan meclis kararının Birlik başkanlığımıza bildirilmesini; Gelecekte birlikte başarılı işlere imza atmak için birliğimize katılmanızı temenni ederek, görevinizde ve çalışmalarınızda başarılar dilerim” denilmektedir. Kıyı Ege Belediyeler Birliği Tüzüğü' nün 10.maddesi gereğince Belediye Meclisi üyeleri arasından 2 asil, 2 yedek üyenin isimlerinin belirlenerek Kıyı Ege Belediyeler Birliğine bildirilmesi konusunun 2016/Mayıs ayı olağan meclis toplantısında görüşülmesi için gündeme alınması istenilmektedir.

Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; Kıyı Ege Belediyeler Birliği' ne üye olunmasına; Kıyı Ege Belediyeler Birliği Tüzüğü' nün 10. maddesi gereğince Meclis Üyelerin Ahmet ORHAN ve Halil ÇALIŞ' ın asil üyeliğe seçilmesine, Meclis Üyelerinden Alim KARACA ve Meclis Üyesi Ramazan ONTAŞ' ın yedek üyeliğe seçilmesine; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi gereğince yapılan açık oylama sonucunda oybirliği ile kabulüne;

İşbu kararımızın gereği için bir nüshasının Yazı İşleri Müdürlüğüne, bir nüshasının Kıyı Ege Belediyeler Birliğine ve bir nüshasının da ilgili Meclis Üyelerine gönderilmesine karar verilmiştir.

Muhammet ŞAŞMAZ
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

Emine KARAKUŞ GÜVEN
MECLİS KATİBİ

Kemal İLHAN
MECLİS KATİBİ

T.C.
MUĞLA İLİ
DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Havale Tarihi : 22.04.2016
Kararın Tarihi : 02.05.2016
Kararın Nosu : 54

ÖZETİ

Dolu kadro iptal ihdasının güncellenmesinin görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI Muhammet ŞAŞMAZ başkanlığında, üyeler Emine KARAKUŞ GÜVEN, Kemal İLHAN, Ramazan ONTAŞ, Hüseyin ERTUĞRUL, İlhan KURAL, Ahmet ORHAN, Alim KARACA, Musa DOĞAN, Cenk SÖNMEZ, Adnan Yüksel KOCAPINAR, Halil ÇALIŞ, Mehmet MADENCİ, Nadi UYSAL, Ekrem DAŞDEMİR mevcudiyetiyle; Ülkü YEŞİLTUNA yokluğunda

KARAR

Belediye Meclisinin 1.Birleşiminin 1.Oturumunda;

Belediye İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü' nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 22.04.2016 tarih ve 10639500-929/217 sayılı yazısı ile 1 adet G.İ.H.Sınıfı 7.Dereceli Tahsildar kadrosunun iptal edilerek 5.Dereceli Tahsildar kadrosunun ekte sunulan III Sayılı Dolu Kadro Cetveli kullanılarak iptal-ihdas işlemlerinin 2016 Mayıs Ayı Olağan Meclisinde görüşülmesi istenilmektedir.

Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; 22/02/2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 9.maddesi ve 11.maddesi uyarınca boş memur kadrolarında sınıf, unvan ve derece değişikliği ile boş memur kadrolarının iptali ve dolu kadrolarda derece değişikliği meclis kararı ile yapılır denildiğinden, Belediyemizde dolu bulunan 1 adet G.İ.H. Sınıfı 7.dereceli Tahsildar kadrosunun iptal edilerek G.İ.H. Sınıfı 5.dereceli Tahsildar kadrosunun ihdas edilmesine, ekte sunulan (III) Sayılı dolu kadro cetveli kullanılarak derece değişikliğinin güncellenmesine; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin 1 bendi gereğince yapılan açık oylama sonucunda oybirliği ile kabulüne;

İşbu kararımızın gereği için bir nüshasının İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

Muhammet ŞAŞMAZ
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

Emine KARAKUŞ GÜVEN
MECLİS KATİBİ

Kemal İLHAN
MECLİS KATİBİ

T.C.
MUĞLA İLİ
DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Havale Tarihi : 22.04.2016
Kararın Tarihi : 02.05.2016
Kararın Nosu : 55

ÖZETİ

Mülkiyeti Belediyemize ait olan İlçemiz Küçük Sanayi Sitesi D Blok No:13' de bulunan işyerinin ihale ile karaya verilmesinin görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI Muhammet ŞAŞMAZ başkanlığında, üyeler Emine KARAKUŞ GÜVEN, Kemal İLHAN, Ramazan ONTAŞ, Hüseyin ERTUĞRUL, İlhan KURAL, Ahmet ORHAN, Alim KARACA, Musa DOĞAN, Cenk SÖNMEZ, Adnan Yüksel KOCAPINAR, Halil ÇALIŞ, Mehmet MADENCİ, Nadi UYSAL, Ekrem DAŞDEMİR mevcudiyetiyle; Ülkü YEŞİLTUNA yokluğunda

KARAR

Belediye Meclisinin 1.Birleşiminin 1.Oturumunda;

Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 22.04.2016 tarih ve 12576375-301/534 sayılı yazısı ile mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Küçük Sanayi Sitesi D Blok No:13' de bulunan 256 m2 sanayi dükkanının Belediye Meclisimizin 03.11.2014 tarih ve 148 sayılı kararı ile satışının yapılmasına karar verilmiş ve Belediye Encümenimizde de 13.01.2015 tarihinde 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi ile 51.maddesine göre yapılan ihalelerine katılan olmamış ve ihale iptal edilmiştir. Mülkiyeti Belediyemize ait olan bu işyerinin ihale ile kiraya verilebilmesi için konunun görüşülmesi istenilmektedir.

Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Küçük Sanayi Sitesi D Blok No:13' de bulunan 256 m2 sanayi dükkanının satışı için alınan Belediye Meclisinin 03.11.2014 tarih ve 148 sayılı satış kararının iptal edilmesine; söz konusu dükkanın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili maddelerince Küçük Sanayi Sitesi D Blok No:13' de bulunan 256 m2 sanayi dükkanının ihale yoluyla kiraya verilebilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesine; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi gereğince yapılan açık oylama sonucunda oybirliği ile kabulüne;

İşbu kararımızın gereği için bir nüshasının Mali Hizmetler Müdürlüğü' ne gönderilmesine karar verildi.

Muhammet ŞAŞMAZ
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

Emine KARAKUŞ GÜVEN
MECLİS KATİBİ

Kemal İLHAN
MECLİS KATİBİ

T.C.
MUĞLA İLİ
DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Havale Tarihi : 22.04.2016
Kararın Tarihi : 02.05.2016
Kararın Nosu : 56

ÖZETİ

2015 mali yılı kesin hesap cetvelinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun (b) fıkrası gereği görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI Muhammet ŞAŞMAZ başkanlığında, üyeler Emine KARAKUŞ GÜVEN, Kemal İLHAN, Ramazan ONTAŞ, Hüseyin ERTUĞRUL, İlhan KURAL, Ahmet ORHAN, Alim KARACA, Musa DOĞAN, Cenk SÖNMEZ, Adnan Yüksel KOCAPINAR, Halil ÇALIŞ, Mehmet MADENCİ, Nadi UYSAL, Ekrem DAŞDEMİR mevcudiyetiyle; Ülkü YEŞİLTUNA yokluğunda

KARAR

Belediye Meclisinin 1.Birleşiminin 1.Oturumunda;

Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 22.04.2016 tarih ve 12576375-301/535 sayılı yazısı ile Belediyemizin 2015 mali yılına ait kesin hesap cetvelleri Belediye Encümenimizin 20.04.2016 tarih ve 129 sayılı kararı ile incelenmiş ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 64. ve 18.maddesinin (b) bendi ile Mahalli İdareler Bütçe Muhasebe Yönetmeliğinin 40.maddesi gereği 2015 mali yılına ait gelir ve gider kesin hesaplarının BÜTÇE GELİRİ HESABI= 16.064.644,40.-TL, bütçe gelirlerinden ret ve iadeler hesabı 98.841,66.-TL çıktıktan sonra net bütçe gelirlerinin 15.965.802,74.-TL olduğu, BÜTÇE GIDER HESABI= 16.472.831,45.-TL OLUP, ekte sunulan 2015 mali yılına ait gelir ve gider hesap cetvellerinin Meclisimizce onaylanması istenmektedir.

Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; Belediyemizin 2015 mali yılına ait gelir ve gider kesin hesaplarının BÜTÇE GELİRİ HESABI= 16.064.644,40.-TL, bütçe gelirlerinden ret ve iadeler hesabından 98.841,66.-TL, Net Bütçe Geliri 15.965.802,74.-TL olup, 01.01.2015 tarihi itibariyle bankalardaki hesaplarında 97.718,35.-TL yıl içerisinde banka hesaplarına 22.155.980,17.-TL para yatırıldığı, Toplam= 22.253.698,52.- TL' den 21.496.291,38.-TL' nin ilgililerine ödendiği, 31.12.2015 tarihi itibariyle banka hesaplarımızda 757.407,14.-TL banka mevcudumuzun olduğu ve 2016 mali yılına aktarıldığı, Belediyemizin 2015 mali yılı gelir ve giderlerine ait kesin hesap cetvellerinin yapılan kontrol ve inceleme sonucunda Meclisimizce uygun görülerek, ekte sunulan 2015 mali yılı gelir ve giderlerine ait kesin hesap cetvellerinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/b maddesi uyarınca yapılan açık oylama sonucunda oybirliği ile kabulüne karar verildi.

İşbu kararımızın gereği için bir nüshasının Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine.

Muhammet ŞAŞMAZ
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

Emine KARAKUŞ GÜVEN
MECLİS KATİBİ

Kemal İLHAN
MECLİS KATİBİ

T.C.
MUĞLA İLİ
DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Havale Tarihi : 14.04.2016
Kararın Tarihi : 02.05.2016
Kararın Nosu : 57

ÖZETİ

Belediye Meclisinin 01.04.2016 tarih ve 47 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen konuya ilişkin İmar Komisyonu' nun 14.04.2016 tarih ve 2 sayılı raporunun görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI Muhammet ŞAŞMAZ başkanlığında, üyeler Emine KARAKUŞ GÜVEN, Kemal İLHAN, Ramazan ONTAŞ, Hüseyin ERTUĞRUL, İlhan KURAL, Ahmet ORHAN, Alim KARACA, Musa DOĞAN, Cenk SÖNMEZ, Adnan Yüksel KOCAPINAR, Halil ÇALIŞ, Mehmet MADENCİ, Nadi UYSAL, Ekrem DAŞDEMİR mevcudiyetiyle; Ülkü YEŞİLTUNA yokluğunda

KARAR

Belediye Meclisinin 1.Birleşiminin 1.Oturumunda;

Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 14.04.2016 tarihli ve 38820978.754.01/505 sayılı yazısı ile Belediye Meclisinin 01.04.2016 tarih ve 47 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen konuya ilişkin İmar Komisyonunun 14.04.2016 tarih ve 2 sayılı raporunda; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 21.03.2016 tarih ve 38820978-754.01/366 sayılı yazısında, İlçemiz O21b-21c-2c ve O21b-22d-1d paftalarında yer alan ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Meydan" olarak tanımlanan alanın Rekreasyon Alanı kullanımına dönüştürülmesine ilişkin yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir. Bahse konu talep, Belediye Meclisinin 01.04.2016 tarih ve 47 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir. İmar Komisyonunca yapılan inceleme neticesinde: İmar planının O21b-21c-2c ve O21b-22d-1d paftalarında yer alan ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Meydan ve Park" olarak tanımlanan, mülkiyeti Dalaman Belediyesine ait Hürriyet Mahallesi 62 ada 16 parselde eski Belediye Hizmet Binasının, otobüs bileti satış yerlerinin ve taksi durağının bulunduğu, 20 metrelik Atatürk Caddesi ile 27 metrelik Gazi Bulvarı'nın birleştiği kavşağın ve mevcut yolun imar planına uygun olmadığı, yol olarak kullanılan Hürriyet Mahallesi 62 ada 17 parselin yaklaşık 1980 m2'sinin meydan olarak tanımlanan alanda kaldığı tespit edilmiştir. Şehir Plancısı Derya KESİK tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile, toplam 8265 m2 olan ve "Meydan" olarak tanımlanan alanın yol olarak kullanılan 1980 m2'lik kısmının mevcut duruma uygun hale getirilerek yol olarak düzeltilmesi ve kalan 6285 m2'lik alanın ise "Rekreasyon Alanı (E:0.05)" olarak değiştirilmesi önerilmektedir. İlçemiz O21b-21c-2c ve O21b-22d-1d paftalarında yer alan Hürriyet Mahallesi 62 ada 17 parselin yol olarak düzeltilmesi ve 62 ada 16 parselde yer alan meydanın Rekreasyon Alanı olmasına ilişkin önerilen ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının UIP-2218,3 Plan İşlem Numarası ile kayıtlı olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği komisyonca uygun görülmüş olup; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesine göre, konunun Belediye Meclisince görüşülmesi istenilmektedir.

Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; İlçemiz O21b-21c-2c ve O21b-22d-1d paftalarında yer alan Hürriyet Mahallesi 62 ada 17 parselin yol

olarak düzeltilmesi ve 62 ada 16 parselde yer alan meydanın Rekreasyon Alanı olmasına ilişkin önerilen ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın UIP-2218,3 Plan İşlem Numarası ile kayıtlı olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerilen şekliyle; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi gereğince yapılan açık oylama sonucunda oybirliği ile uygun görülmüş olup, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7.maddesinin b fıkrası gereğince onaylanmak üzere Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İşbu kararımızın gereği için bir nüshasının İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine.

Muhammet ŞAŞMAZ
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

Emine KARAKUŞ GÜVEN
MECLİS KATİBİ

Kemal İLHAN
MECLİS KATİBİ

T.C.
MUĞLA İLİ
DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Havale Tarihi : 14.04.2016
Kararın Tarihi : 02.05.2016
Kararın Nosu : 58

ÖZETİ

Belediye Meclisinin 01.04.2016 tarih ve 48 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen konuya ilişkin İmar Komisyonu' nun 14.04.2016 tarih ve 3 sayılı raporunun görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI Muhammet ŞAŞMAZ başkanlığında, üyeler Emine KARAKUŞ GÜVEN, Kemal İLHAN, Ramazan ONTAŞ, Hüseyin ERTUĞRUL, İlhan KURAL, Ahmet ORHAN, Alim KARACA, Musa DOĞAN, Cenk SÖNMEZ, Adnan Yüksel KOCAPINAR, Halil ÇALIŞ, Mehmet MADENCİ, Nadi UYSAL, Ekrem DAŞDEMİR mevcudiyetiyle; Ülkü YEŞİLTUNA yokluğunda

KARAR

Belediye Meclisinin 1.Birleşiminin 1.Oturumunda;

Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 14.04.2016 tarih ve 38820978.754.01/505 sayılı yazısı ile Belediye Meclisinin 01.04.2016 tarih ve 48 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen konuya ilişkin İmar Komisyonu' nun 14.04.2016 tarih ve 3 sayılı raporunda; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 24.03.2016 tarih ve 38820978-754.01/379 sayılı yazısında, İlçemiz O21b-22d-4d paftasında yer alan, Mehmet Akif Ersoy Caddesi ile Ertuğrul Gazi Caddesinin kesiştiği noktada, mevcut yolda kavşak düzenlemesi yapılabilmesi için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Konut" alanı olarak belirlenen alanın yaklaşık 100 m2'sinin yola ilave edilmesine ilişkin yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir. Bahse konu talep, Belediye Meclisinin 01.04.2016 tarih ve 48 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir. İmar Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde: İmar planının O21b-22d-4d paftasında yer alan ve İlçemiz Karaçalı Mahallesinde (tapulama Merkez Mahallesi) bulunan 14.50 metre genişliğindeki Mehmet Akif Ersoy Caddesi'nin, 15 metrelik Ertuğrul Gazi Caddesi ile kesiştiği noktadan sonra 8 metrelik Alemdar Caddesi olarak devam ettiği, söz konusu aksın kentin kuzey-güney bağlantısı açısından önemli bir trafik yoğunluğuna sahip olduğu, kavşak noktasında trafik sürekliliğinin sağlanamadığı, kavşağın bulunduğu bölgenin imar planında Ayrık Nizam Konut Alanı (2 kat) TAKS:0.30, KAKS:0.60 olarak planlandığı tespit edilmiştir. Şehir Plancısı Derya KESİK tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile, Mehmet Akif Ersoy Caddesi ile Ertuğrul Gazi Caddesi'nin kesiştiği noktada, Ayrık Nizam Konut Alanı (2 kat) olarak planlanan ve özel mülkiyete ait olan 3315 ada 9 nolu 67,33 m2 yüzölçümlü parselin tamamı ile 3315 ada 8 nolu 577,78 m2 yüzölçümlü parselin yaklaşık 35 m2'sinin kavşak düzenlemesi yapılabilmesi amacıyla yola ilave edilmesi önerilmektedir. İlçemiz O21b-22d-4d paftasında yer alan ve Konut Alanı olarak planlanan Merkez Mahallesi 3315 ada 8 parselin bir kısmı ile 3315 ada 9 parselin tamamının, mevcut yolda sürekliliğinin sağlanabilmesi amacıyla yola ilave edilmesine ilişkin önerilen ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın UİP-2218,4 Plan İşlem Numarası ile kayıtlı olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği komisyonumuzca uygun görülmüş olup; 5393 sayılı

Belediye Kanunu'nun 18/c maddesine göre, konunun Belediye Meclisince görüşülmesi istenilmektedir.

Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; İlçemiz O21b-22d-4d paftasında yer alan ve Konut Alanı olarak planlanan Merkez Mahallesi 3315 ada 8 parselin bir kısmı ile 3315 ada 9 parselin tamamının, mevcut yolda sürekliliğin sağlanabilmesi amacıyla yola ilave edilmesine ilişkin önerilen ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın UIP-2218,4 Plan İşlem Numarası ile kayıtlı olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin önerilen şekliyle; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi gereğince yapılan açık oylama sonucunda oybirliği ile uygun görülmüş olup, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7.maddesinin b fıkrası gereğince onaylanmak üzere Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İşbu kararımızın gereği için bir nüshasının İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine.

Muhammet ŞAŞMAZ
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

Emine KARAKUŞ GÜVEN
MECLİS KATİBİ

Kemal İLHAN
MECLİS KATİBİ

T.C.
MUĞLA İLİ
DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Havale Tarihi : 26.04.2016
Kararın Tarihi : 02.05.2016
Kararın Nosu : 59

ÖZETİ

İlçemiz O21b-22d-2b paftasında yer alan Karginkürü Mahallesi 102 ada 112 ve 113 nolu parsellerde, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Belediye Hizmet Alanı (Mezbaha)" olarak belirlenen alanda "Mezbaha" tanımının kaldırılmasına ilişkin yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI Muhammet ŞAŞMAZ başkanlığında, üyeler Emine KARAKUŞ GÜVEN, Kemal İLHAN, Ramazan ONTAŞ, Hüseyin ERTUĞRUL, İlhan KURAL, Ahmet ORHAN, Alim KARACA, Musa DOĞAN, Cenk SÖNMEZ, Adnan Yüksel KOCAPINAR, Halil ÇALIŞ, Mehmet MADENCİ, Nadi UYSAL, Ekrem DAŞDEMİR mevcudiyetiyle; Ülkü YEŞİLTUNA yokluğunda

KARAR

Belediye Meclisinin 1.Birleşiminin 1.Oturumunda;

Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 26.04.2016 tarih ve 38820978.754.01/551 sayılı yazısı ile İlçemiz O21b-22d-2b paftasında yer alan Karginkürü Mahallesi 102 ada 112 ve 113 nolu parsellerde, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Belediye Hizmet Alanı (Mezbaha)" olarak belirlenen alanda "Mezbaha" tanımının kaldırılmasına ilişkin yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin görüşülmesi istenilmektedir.

Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; İlçemiz O21b-22d-2b paftasında yer alan Karginkürü Mahallesi 102 ada 112 ve 113 nolu parsellerde, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Belediye Hizmet Alanı (Mezbaha)" olarak belirlenen alanda "Mezbaha" tanımının kaldırılmasına ilişkin yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin incelenmek üzere; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi ve Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesi gereğince İmar Komisyonuna havale edilmesine yapılan açık oylama sonucunda oybirliği ile karar verildi.

İşbu kararımızın gereği için bir nüshasının İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine.

Muhammet ŞAŞMAZ
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

Emine KARAKUŞ GÜVEN
MECLİS KATİBİ

Kemal İLHAN
MECLİS KATİBİ

T.C.
MUĞLA İLİ
DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Havale Tarihi : 02.05.2016
Kararın Tarihi : 02.05.2016
Kararın Nosu : 60

ÖZETİ

Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün talebine istinaden Belediye ve Meclis Başkanı Muhammet ŞAŞMAZ' ın sözlü teklifi ile İlçemiz O21b-22d-3a ve O21b-22d-3b paftalarında yer alan Şerefler Mahallesi 104 ada 1 nolu parselde "Eğitim Tesisleri Alanı" planlanmasına ilişkin yapılan 1/1000 ölçekli İlave-Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI Muhammet ŞAŞMAZ başkanlığında, üyeler Emine KARAKUŞ GÜVEN, Kemal İLHAN, Ramazan ONTAŞ, Hüseyin ERTUĞRUL, İlhan KURAL, Ahmet ORHAN, Alim KARACA, Musa DOĞAN, Cenk SÖNMEZ, Adnan Yüksel KOCAPINAR, Halil ÇALIŞ, Mehmet MADENCİ, Nadi UYSAL, Ekrem DAŞDEMİR mevcudiyetiyle; Ülkü YEŞİLTUNA yokluğunda

KARAR

Belediye Meclisinin 1.Birleşiminin 1.Oturumunda;

Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün talebine istinaden Belediye ve Meclis Başkanı Muhammet ŞAŞMAZ' ın sözlü teklifi ile gündeme alınan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 02.05.2016 tarih ve 38820978.754.01/568 sayılı yazısı ile İlçemiz O21b-22d-3a ve O21b-22d-3b paftalarında yer alan Şerefler Mahallesi 104 ada 1 nolu parselde "Eğitim Tesisleri Alanı" planlanmasına ilişkin yapılan 1/1000 ölçekli İlave-Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Belediye Meclisince görüşülmesi istenilmektedir.

Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; İlçemiz O21b-22d-3a ve O21b-22d-3b paftalarında yer alan Şerefler Mahallesi 104 ada 1 nolu parselde "Eğitim Tesisleri Alanı" planlanmasına ilişkin yapılan 1/1000 ölçekli İlave-Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin incelenmek üzere; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi ve Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesi gereğince İmar Komisyonuna havale edilmesine yapılan açık oylama sonucunda oybirliği ile karar verildi.

İşbu kararımızın gereği için bir nüshasının İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine.

Muhammet ŞAŞMAZ
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

Emine KARAKUŞ GÜVEN
MECLİS KATİBİ

Kemal İLHAN
MECLİS KATİBİ

T.C.
MUĞLA İLİ
DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Havale Tarihi : 02.05.2016
Kararın Tarihi : 02.05.2016
Kararın Nosu : 61

ÖZETİ

Belediye Meclisinin 02.05.2016 tarih ve 60 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen konuya ilişkin İmar Komisyonunun 02.05.2016 tarih ve 4 sayılı raporunun görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI Muhammet ŞAŞMAZ başkanlığında, üyeler Emine KARAKUŞ GÜVEN, Kemal İLHAN, Ramazan ONTAŞ, Hüseyin ERTUĞRUL, İlhan KURAL, Ahmet ORHAN, Alim KARACA, Musa DOĞAN, Cenk SÖNMEZ, Adnan Yüksel KOCAPINAR, Halil ÇALIŞ, Mehmet MADENCİ, Nadi UYSAL, Ekrem DAŞDEMİR mevcudiyetiyle; Ülkü YEŞİLTUNA yokluğunda

KARAR

Belediye Meclisinin 1.Birleşiminin 2.Oturumunda;

Belediye Meclisinin 02.05.2016 tarih ve 60 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen "Eğitim Tesisleri Alanı" planlanmasına ilişkin yapılan 1/1000 ölçekli İlave-Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonunun 02.05.2016 tarih ve 4 sayılı raporunda; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 02.05.2016 tarih ve 38820978-754.01/568 sayılı yazısında, İlçemiz O21b-22d-3a ve O21b-22d-3b paftalarında yer alan Şerefler Mahallesi 104 ada 1 parselde "Eğitim Tesisleri Alanı" planlanmasına ilişkin yapılan 1/1000 ölçekli İlave-Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir. Bahse konu talep, Belediye Meclisinin 02.05.2016 tarih ve 60 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir. İmar Komisyonunca yapılan inceleme neticesinde: İmar planının O21b-22d-3a ve O21b-22d-3b paftalarında yer alan ve mülkiyeti Maliye Hazinesi (5/6 hisse) ile şahıslara (1/6 hisse) ait olan Şerefler Mahallesi Ayazlık Mevkii 104 ada 1 nolu 30534 m2 yüzölçümlü parselde, Dalaman İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 29.06.2015 tarih ve 78502927/755 E6660025 sayılı yazısı ile okul yapılmasına ilişkin talepte bulunduğu, Söz konusu parselin 10000 m2'lik kısmının, Muğla İl İdare Kurulunun 04.04.2013 tarih ve 39 sayılı kararı ile, 4000 m2'lik kısmının Muğla İl Encümeninin 01.08.2013 tarih ve 786 sayılı kararı ile, 16534 m2'lik kısmının ise Muğla İl Encümeninin 30.01.2014 tarih ve 86 sayılı kararı ile Eğitim Tesisleri yapılmak üzere "Kamu Yararı Kararı" alındığı, parselin özel mülkiyette kalan 5089 m2'lik kısmına ilişkin Muğla Valiliği İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nün 17.03.2016 tarih ve 46656313-182-2419 sayılı yazısı ile Şerefler Mahallesi 104 ada 1 parselin 5403 sayılı Kanun kapsamı dışında olduğunun belirtildiği, Muğla Valiliği Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğü'nün 27.04.2016 tarih ve 81862895-310. 20.01-[469-678]-3966 sayılı yazısı ile, Mülkiyeti Maliye Hazinesine (5/6 hisse) ait olan Şerefler Mahallesi 104 ada 1 parselde 1/5000 ve 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği yapılmasında herhangi bir sakınca bulunmadığının belirtildiği, Dalaman 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planında, Şerefler Mahallesi Ayazlık Mevkii 104 ada 1 parselin bir kısmının Eğitim Alanı, Konut Alanı, Resmi Kurum Alanı ve Park olarak bir kısmının ise Tarımsal Niteliği Korunacak Alan olarak planlandığı; yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında, 30534 m2 yüzölçümlü parselin 1153 m2'sinin Konut Alanı, 1710 m2'sinin ise Park Alanı olarak plan kapsamında bulunduğu, parselin tamamına yakınının 1/1000 ölçekli

Uygulama İmar Planı bulunmadığı tespit edilmiştir. Şehir Plancısı Derya KESİK tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave-Uygulama İmar Planı Değişikliği ile, Şerefler Mahallesi 104 ada 1 parselin "Eğitim Alanı [(Mesleki ve Teknik Öğretim Tesisi Alanı) E:0.90, Yençok:3 kat], Park ve Yol" olarak planlanması önerilmektedir. İlçemiz O21b-22d-3a ve O21b-22d-3b paftalarında yer alan Şerefler Mahallesi Ayazlık Mevkii 104 ada 1 parsel ile ilişkin önerilen ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının UİP-2218,5 Plan İşlem Numarası ile kayıtlı olan 1/1000 ölçekli İlave-Uygulama İmar Planı Değişikliği komisyonca uygun görülmüş olup; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesine göre, konunun Belediye Meclisince görüşülmesi istenilmektedir.

Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; İlçemiz O21b-22d-3a ve O21b-22d-3b paftalarında yer alan Şerefler Mahallesi Ayazlık Mevkii 104 ada 1 parsel ile ilişkin önerilen ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının UİP-2218,5 Plan İşlem Numarası ile kayıtlı olan 1/1000 ölçekli İlave-Uygulama İmar Planı Değişikliğinin önerilen şekliyle; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi gereğince yapılan açık oylama sonucunda oybirliği ile uygun görülmüş olup, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7.maddesinin b fıkrası gereğince onaylanmak üzere Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İşbu kararımızın gereği için bir nüshasının İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine.

Muhammet ŞAŞMAZ
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

Emine KARAKUŞ GÜVEN
MECLİS KATİBİ

Kemal İLHAN
MECLİS KATİBİ

T.C.
MUĞLA İLİ
DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Havale Tarihi : 02.05.2016
Kararın Tarihi : 02.05.2016
Kararın Nosu : 62

ÖZETİ

Belediye İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü' nün talebine istinaden Belediye ve Meclis Başkanı Muhammet ŞAŞMAZ' ın sözlü teklifi ile G.İ.H sınıfı 1 dereceli Ruhsat ve Denetim Müdürü kadrosunun iptal edilerek, G.İ.H sınıfı 1 dereceli İşletme ve İştirakler Müdürü kadrosunun Unvan değişikliği yapılarak oluşturulacak olan kadro ihdası güncellenmesinin görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI Muhammet ŞAŞMAZ başkanlığında, üyeler Emine KARAKUŞ GÜVEN, Kemal İLHAN, Ramazan ONTAŞ, Hüseyin ERTUĞRUL, İlhan KURAL, Ahmet ORHAN, Alim KARACA, Musa DOĞAN, Cenk SÖNMEZ, Adnan Yüksel KOCAPINAR, Halil ÇALIŞ, Mehmet MADENCİ, Nadi UYSAL, Ekrem DAŞDEMİR mevcudiyetiyle; Ülkü YEŞİLTUNA yokluğunda

KARAR

Belediye Meclisinin 1.Birleşiminin 2.Oturumunda;

Belediye İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü' nün talebine istinaden Belediye ve Meclis Başkanı Muhammet ŞAŞMAZ' ın sözlü teklifi ile gündeme alınan İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü' nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 29.04.2016 tarih ve 10639500-929/227 sayılı yazısı ile Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdareler Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikçe oluşturularak diğer Müdürlüklerden ihdas edilen Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün iptal edilerek, yerine Belediyemiz bünyesinde İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün kurulması istenilmektedir.

Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; 22/02/2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 9.maddesi ve 11.maddesi gereğince Belediyemizde boş bulunan 1 adet G.İ.H. Sınıfı 1.dereceli Ruhsat ve Denetim Müdürü kadrosunun iptal edilerek G.İ.H. Sınıfı 1.dereceli İşletme ve İştirakler Müdürü kadrosunun ihdas edilmesine, ekte sunulan (II) Sayılı boş kadro cetveli kullanılarak unvan ve derece değişikliğinin iptal-ihdas edilerek düzenlenmesine; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesine göre yapılan açık oylama sonucunda oybirliği ile kabulüne;

İşbu kararımızın gereği için bir nüshasının İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü' ne gönderilmesine karar verildi.

Muhammet ŞAŞMAZ
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

Emine KARAKUŞ GÜVEN
MECLİS KATİBİ

Kemal İLHAN
MECLİS KATİBİ