

T.C.
MUĞLA İLİ
DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Havale Tarihi : 17.05.2016
Kararın Tarihi : 01.06.2016
Kararın Nosu : 63

ÖZETİ

Belediye Meclisinin 02.05.2016 tarih ve 59 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen Kargınkürü Mahallesi 102 ada 112 ve 113 parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonunun 17.05.2016 tarih ve 5 sayılı raporunun görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI Muhammet ŞAŞMAZ başkanlığında, üyeler Emine KARAKUŞ GÜVEN, Ülkü YEŞİLTUNA, Ramazan ONTAŞ, İlhan KURAL, Hüseyin ERTUĞRUL, Ahmet ORHAN, Alim KARACA, Musa DOĞAN, Cenk SÖNMEZ, Halil ÇALIŞ, Mehmet MADENCİ, Nadi UYSAL mevcudiyetiyle; Kemal İLHAN, Adnan Yüksel KOCAPINAR, Ekrem DAŞDEMİR yokluğunda

KARAR

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 17.05.2016 tarih ve 38820978.754.01/642 sayılı yazısıyla Belediye Meclisinin 02.05.2016 tarih 59 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen konuya ilişkin İmar Komisyonu' nun 17.05.2016 tarih ve 5 sayılı raporunda; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 26.04.2016 tarih ve 38820978-754.01/551 sayılı yazısında, İlçemiz O21b-22d-2b paftasında yer alan ve "Belediye Hizmet Alanı (Mezbaha)" olarak planlanan Kargınkürü Mahallesi 102 ada 112 ve 113 parsellere ilişkin yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir. Bahse konu talep, Belediye Meclisinin 02.05.2016 tarih ve 59 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir. İmar Komisyonunca yapılan inceleme neticesinde: İmar planının O21b-22d-2b paftasında yer alan Kargınkürü Mahallesi 102 ada 112 ve 113 nolu parsellerin onanlı imar planında "Belediye Hizmet Alanı (Mezbaha)" olarak planlandığı, 102 ada 112 nolu 1246,47 m² yüzölçümlü parselde mevcut mezbaha binasının yer aldığı ve bu parselin mülkiyetinin Muğla Büyükşehir Belediyesine ait olduğu, 102 ada 113 nolu 3154,21 m² yüzölçümlü parselin ise Dalaman Belediyesi (150076/315421) ve Maliye Hazinesi (165345/315421) mülkiyetinde bulunduğu, yapılaşma koşullarının belirlenmediği, yapı yaklaşma mesafelerinin tüm cephelerde 5 metre olduğu tespit edilmiştir. Şehir Plancısı Derya KESİK tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile, Kargınkürü Mahallesi 102 ada 113 parselde "Mezbaha" tanımının kaldırılarak "Belediye Hizmet Alanı" olarak planlanması, Kargınkürü Mahallesi 102 ada 112 parselin "Belediye Hizmet Alanı (Mezbaha)" olarak kalması, söz konusu parsellerde yapılaşma koşulunun E:0.90, Yençok: 2 kat olması ve yapı yaklaşma mesafelerinin mevcut durumunun korunması önerilmektedir. İmar planı değişikliği yapılabilmesi için; Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26.maddesinin 3.fikrasının (a)bendine göre; "İmar planındaki durumu değiştirecek olan sosyal ve teknik altyapı alanındaki tesisi gerçekleştirecek ilgili yatırımcı kuruluşun görüşünün alınması" gerektiğinden, söz konusu imar planı değişikliğine ilişkin Muğla Büyükşehir Belediyesi Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının görüşü alınmıştır. 11.05.2016 tarih ve 73507117-310.99-1817 sayılı kurum görüşü ile, Kargınkürü Mahallesi 102 ada 113 parseldeki "Mezbaha" tanımının kaldırılmasında sakınca bulunmadığı belirtilmiştir. İlçemiz O21b-22d-2b paftasında yer alan Kargınkürü Mahallesi 102 ada 112 ve 113 nolu parsellere

ilişkin önerilen ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın UİP-2218,6 Plan İşlem Numarası ile kayıtlı olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği komisyonunca uygun görülmüştür.

Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; İlçemiz O21b-22d-2b paftasında yer alan Karginkürü Mahallesi 102 ada 112 ve 113 nolu parsellere ilişkin önerilen ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın UİP-2218,6 Plan İşlem Numarası ile kayıtlı olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi gereğince yapılan açık oylama sonucunda oybirliği ile; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7.maddesinin b fıkrası gereğince onaylanmak üzere Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına gönderilmesine karar verildi.

İşbu kararımızın gereği için bir nüshasının İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine.

Muhammet ŞAŞMAZ
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

Emine KARAKUŞ GÜVEN
MECLİS KATİBİ

Ülkü YEŞİLTUNA
MECLİS KATİBİ

T.C.
MUĞLA İLİ
DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Havale Tarihi : 26.05.2016
Kararın Tarihi : 01.06.2016
Kararın Nosu : 64

ÖZETİ

Sarsala Koyu' nda bulunan Belediyemize ait tekne ile günübirlik tur yapılması ve 1 kişinin yemekli tur ücretinin belirlenmesinin görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI Muhammet ŞAŞMAZ başkanlığında, üyeler Emine KARAKUŞ GÜVEN, Ülkü YEŞİLTUNA, Ramazan ONTAŞ, İlhan KURAL, Hüseyin ERTUĞRUL, Ahmet ORHAN, Alim KARACA, Musa DOĞAN, Cenk SÖNMEZ, Halil ÇALIŞ, Mehmet MADENCİ, Nadi UYSAL mevcudiyetiyle; Kemal İLHAN, Adnan Yüksel KOCAPINAR, Ekrem DAŞDEMİR yokluğunda

KARAR

Belediye Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğü' nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 26.05.2016 tarih ve 65506246.302.01/298 sayılı yazısı ile Belediyemize ait Sarsala Koyu' nda bulunan tekne ile günübirlik tur yapılması ve 1 kişinin yemekli tur ücretinin belirlenmesi gerekmektedir. Belediyemize ait tekne ile günübirlik tur yapılması ve Sarsala Koyu' ndan hareketle adalar turu 1 kişinin yemekli tur ücretinin 1 kişi başı ücret 45.00.-TL, 1 günlük hususi kiralama 1.000,00.-TL, 3 saatlik yemekli kısa tur 700,00.-TL, 3 saatlik yemeksiz kısa tur 400,00.-TL tur ücretinin Belediye Meclisince görüşülmesi istenilmektedir.

Belediye Meclisince konunun incelenip görüşülmesi sonucunda; Sarsala Koyu' nda bulunan Belediyemize ait tekne ile günübirlik tur yapılmasına ve Sarsala Koyu'ndan hareketle 1 kişinin yemekli tur ücretinin 45.00.-TL, yarım ekmek arası köfte-tavuk 1 kişinin tur ücretinin 35.00.-TL, 1 günlük hususi kiralama ücretinin 1.000,00.-TL, 3 saatlik yemekli kısa tur ücretinin 700.00.-TL, 3 saatlik yemeksiz kısa tur ücretinin 400,00.-TL olarak belirlenmesine; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi gereğince yapılan açık oylama sonucunda oybirliği ile kabulüne karar verildi.

İşbu kararımızın gereği için bir nüshasının Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne, bir nüshasının Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine.

Muhammet ŞAŞMAZ
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

Emine KARAKUŞ GÜVEN
MECLİS KATİBİ

Ülkü YEŞİLTUNA
MECLİS KATİBİ

T.C.
MUĞLA İLİ
DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Havale Tarihi : 24.05.2016
Kararın Tarihi : 01.06.2016
Kararın Nosu : 65

ÖZETİ

Kapıkargın Mahallesinde yapılacak olan 3402 sayılı Kadastro Yasasının 22/a maddesi uygulamasında görev yapmak üzere 6 adet bilirkişi seçilmesinin görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI Muhammet ŞAŞMAZ başkanlığında, üyeler Emine KARAKUŞ GÜVEN, Ülkü YEŞİLTUNA, Ramazan ONTAŞ, İlhan KURAL, Hüseyin ERTUĞRUL, Ahmet ORHAN, Alim KARACA, Musa DOĞAN, Cenk SÖNMEZ, Halil ÇALIŞ, Mehmet MADENCİ, Nadi UYSAL mevcudiyetiyle; Kemal İLHAN, Adnan Yüksel KOCAPINAR, Ekrem DAŞDEMİR yokluğunda

KARAR

Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 24.05.2016 tarih ve 38820978-754.99/667 sayılı yazısı ile Muğla Kadastro Müdürlüğü' nün 12.05.2016 tarih ve bila sayılı yazısında 2016 yılı ek çalışma programı kapsamında Muğla İli Dalaman İlçesi Kapıkargın Mahallesinde 3402 Sayılı Kanununun 22.maddesinin ikinci fıkrası (a) bendi uygulaması gereğince 16.05.2016 tarihi itibariyle uygulama çalışmalarına başlanacağı belirtilerek, Kapıkargın Mahallesi' nde daha evvel Kadastro Bilirkişiliği yapmış olan şahısların 22/a uygulama çalışmalarında bilirkişilik yapmayacakları anlaşıldığından, Kapıkargın Mahallesinde yapılacak olan çalışmalarda görev yapmak üzere 6 adet bilirkişinin seçilmesi istenmektedir. Muğla Kadastro Müdürlüğü' nün yazısı doğrultusunda İlçemiz Kapıkargın Mahallesinde yapılacak olan 3402 Sayılı Kadastro Yasası' nın 22/a maddesi uygulamasında görev yapmak üzere 6 adet bilirkişinin seçilmesi istenilmektedir.

Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; İlçemiz Kapıkargın Mahallesinde 3402 Sayılı Kanunun 22.maddesinin 2.fıkrası (a) bendi hükümlerine göre bu mahallede yapılacak olan kadastro çalışmalarında görev almak üzere;

| Adı Soyadı | Baba Adı | D.Tarihi | T.C.Numarası |
|----------------|----------|------------|--------------|
| Yüksel SARIHAN | Süleyman | 19/04/1967 | 39742903096 |
| Adem KOCAPINAR | Mustafa | 26/09/1962 | 42013827366 |
| Ali KARGIN | Osman | 01/11/1966 | 39571908798 |
| Hasan BALCI | Süleyman | 01/02/1961 | 40417880574 |
| Remzi KARGIN | Yusuf | 21/11/1960 | 39592908050 |
| Hüseyin UYSAL | Helim | 01/04/1962 | 41323850354 |

Yukarıda belirtilen kişilerin bilirkişi olarak seçilmelerine; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi gereğince yapılan açık oylama sonucunda oybirliği ile kabulüne karar verildi. İşbu kararımızın gereği için bir nüshasının İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine.

Muhammet ŞAŞMAZ
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

Emine KARAKUŞ GÜVEN
MECLİS KATİBİ

Ülkü YEŞİLTUNA
MECLİS KATİBİ

T.C.
MUĞLA İLİ
DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Havale Tarihi : 01.06.2016
Kararın Tarihi : 01.06.2016
Kararın Nosu : 66

ÖZETİ

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün talebine istinaden Belediye ve Meclis Başkanı Muhammet ŞAŞMAZ' ın sözlü talebi üzerine Nokta Planlama&Harita' nın Belediye Başkanlığına vermiş olduğu 01.06.2016 tarih ve 1011 sayılı yazısı ile Kapıkargın Mahallesi Çeştepe Mevkiinde yer alan parsellerinin üzerinde hazırlamış oldukları 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI Muhammet ŞAŞMAZ başkanlığında, üyeler Emine KARAKUŞ GÜVEN, Ülkü YEŞİLTUNA, Ramazan ONTAŞ, İlhan KURAL, Hüseyin ERTUĞRUL, Ahmet ORHAN, Alim KARACA, Musa DOĞAN, Cenk SÖNMEZ, Halil ÇALIŞ, Mehmet MADENCİ, Nadi UYSAL mevcudiyetiyle; Kemal İLHAN, Adnan Yüksel KOCAPINAR, Ekrem DAŞDEMİR yokluğunda

KARAR

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün talebine istinaden Belediye ve Meclis Başkanı Muhammet ŞAŞMAZ' ın sözlü talebi üzerine gündeme alınan Nokta Planlama&Harita' nın Belediye Başkanlığına vermiş olduğu 01.06.2016 tarih ve 1011 sayılı yazısında "Muğla ili, Dalaman İlçesi, Kapıkargın Köyü, Çeştepe Mahallesinde yer alan parsellerimiz üzerinde hazırlamış olduğumuz 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve Muğla Büyükşehir Belediyesi Mekansal Planlar Yapım Yönergesi Uyarınca gerekli düzeltmeler yapılmış olup, bahse konu planımızın incelenerek kasul hususunda gereğini arz ederim" denilmektedir.

Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; Nokta Planlama&Harita' nın Kapıkargın Mahallesi Çeştepe Mevkiinde yer alan parselleri üzerinde hazırlanmış olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin incelenmek üzere; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi ve Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesi gereğince İmar Komisyonuna havale edilmesine yapılan açık oylama sonucunda oybirliği ile karar verildi.

İşbu kararımızın gereği için bir nüshasının İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine.

Muhammet ŞAŞMAZ
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

Emine KARAKUŞ GÜVEN
MECLİS KATİBİ

Ülkü YEŞİLTUNA
MECLİS KATİBİ

T.C.
MUĞLA İLİ
DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Havale Tarihi : 01.06.2016
Kararın Tarihi : 01.06.2016
Kararın Nosu : 67

ÖZETİ

Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün talebine istinaden Belediye ve Meclis Başkanı Muhammet ŞAŞMAZ' ın sözlü teklifi üzerine mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Ege Mahallesi Atatürk Caddesi üzerinde bulunan ve eski Emniyet Müdürlüğünce Polis Karakolu olarak kullanılan binanın Dalaman Halk Eğitim Merkezi Müdürlüğü'nü tahsis edilmesi talebinin görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI Muhammet ŞAŞMAZ başkanlığında, üyeler Emine KARAKUŞ GÜVEN, Ülkü YEŞİLTUNA, Ramazan ONTAŞ, İlhan KURAL, Hüseyin ERTUĞRUL, Ahmet ORHAN, Alim KARACA, Musa DOĞAN, Cenk SÖNMEZ, Halil ÇALIŞ, Mehmet MADENCİ, Nadi UYSAL mevcudiyetiyle; Kemal İLHAN, Adnan Yüksel KOCAPINAR, Ekrem DAŞDEMİR yokluğunda

KARAR

Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün talebine istinaden Belediye ve Meclis Başkanı Muhammet ŞAŞMAZ' ın sözlü teklifi üzerine gündeme alınan Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 01.06.2016 tarih ve 12576375-301/782 sayılı yazısı ile Halk Eğitim Merkezi Müdürlüğü' nün 01.06.2016 tarih ve 297 sayılı yazısında mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Ege Mahallesi Atatürk Caddesi üzerinde bulunan ve eski Emniyet Müdürlüğü' nce Polis Karakolu olarak kullanılan binanın Halk Eğitim Merkezi Müdürlüğü' ne tahsis edilmesi istenilmektedir.

Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Ege Mahallesi Atatürk Caddesi üzerinde bulunan ve eski Emniyet Müdürlüğü' nce Polis Karakolu olarak kullanılan binanın, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75.maddesinin (d) bendi gereğince Belediyemiz tarafından ihtiyaç duyulması halinde tahsisin iptal edilmesi şartı ile 1 (bir) yıllığına Halk Eğitim Merkezi Müdürlüğü' ne ücretsiz olarak tahsis edilmesine; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi gereğince yapılan açık oylama sonucunda oybirliği ile kabulüne karar verilmiştir.

İşbu kararımızın gereği için bir nüshasının Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine.

Muhammet ŞAŞMAZ
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

Emine KARAKUŞ GÜVEN
MECLİS KATİBİ

Ülkü YEŞİLTUNA
MECLİS KATİBİ