

T.C.
MUĞLA İLİ
DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Havale Tarihi : 08.09.2015
Kararın Tarihi : 01.10.2015
Kararın Nosu : 79

ÖZETİ

İlçemiz Karacağağaç, Kayadibi, Kızılkaya, Sabunlu, Elcik, Taşbaşı, Bozbel, Gürleyk, Narlı, Kavacık, Çömen ve Darıyeri Mahallerinde 3402 Sayılı Kanunun 22.maddesinin 2.fıkrası (a) bendi hükümlerine göre yapılacak çalışmalarda görev alacak 6 (altı) bilirkişinin tespitinin görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI Muhammet ŞAŞMAZ başkanlığında, üyeler Emine KARAKUŞ GÜVEN, Hüseyin ERTUĞRUL, Ramazan ONTAŞ, İlhan KURAL, Ülkü YEŞİLTUNA, Ahmet ORHAN, Alim KARACA, Musa DOĞAN, Cenk SÖNMEZ, Halil ÇALIŞ, Mehmet MADENCİ, Nadi UYSAL mevcudiyetiyle; Kemal İLHAN, Adnan Yüksel KOCAPINAR, Ekrem DAŞDEMİR yokluğunda

KARAR

Belediye Meclisimizin 01.10.2015 tarihli toplantısının 1.ci birleşiminin 1.oturumunda; Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 08.09.2015 tarih ve 38820978-754.99/982 sayılı yazısı ile Muğla Valiliği Kadastro Müdürlüğü' nün 11.08.2015 tarih ve 269 Dalaman sayılı yazısında İlçemiz Karağağaç, Kayadibi, Kızılkaya, Sabunlu, Elcik, Taşbaşı, Bozbel, Gürleyk, Narlı, Kavacık, Çöğmen ve Darıyeri Mahallelerinde 3402 Sayılı Kanunun 22.maddesinin 2.fıkrası (a) bendi hükümlerine göre çalışma yapılacağı, bu mahallelerde yapılacak çalışmalarda görev alacak 6' şar adet bilirkişinin Belediye Meclisince tespiti istenilmektedir.

Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; İlçemiz Karağağaç, Kayadibi, Kızılkaya, Sabunlu, Elcik, Taşbaşı, Bozbel, Gürleyk, Narlı, Kavacık, Çöğmen ve Darıyeri Mahallelerinde 3402 Sayılı Kanunun 22.maddesinin 2.fıkrası (a) bendi hükümlerine göre bu mahallelerde yapılacak olan kadastro çalışmalarda görev almak üzere:

BOZBEL MAHALLESİ BİLİRKİŞİLERİ

Adı Soyadı	Baba Adı	D. Tarihi	T.C Numarası
Mustafa KUTLU	Mustafa	20.02.1939	11224520266
Bayram KAPLAN	Halil İbrahim	18.01.1955	
23222453676			
Mevlüt DAŞDEMİR	Mehmet	18.03.1951	
22472478668			
Celal KUTLU	Salih	03.02.1956	21212520612
Ömer KAPLAN	Ali Rıza	10.03.1962	
23207454186			
Mehmet BOLAT	Murat	25.03.1950	
11237853178			

ÇÖĞMEN MAHALLESİ BİLİRKİŞİLERİ

Adı Soyadı	Baba Adı	D. Tarihi	T.C Numarası
------------	----------	-----------	--------------

Arif Duran YILMAZ	Mehmet	14.09.1949	20573541984
Mehmet BACAK	Ali Nihat	10.09.1965	17141656348
İsmail YEŞİL	Ali Kemal	12.04.1964	14915730594
Günay GÖKKAYA	Osman	25.01.1967	
16691671344			
Vait YAMAN	Kamil	02.04.1953	
19811567312			
Enver KODAL	Mehmet	10.04.1969	16868665466

DARIYERİ MAHALLESİ BİLİRKİŞİLERİ

Adı Soyadı	Baba Adı	D. Tarihi	T.C Numarası
Ali AVCI	Osman Ali	02.02.1955	64756069384
İlyas KOÇ	Hasan	15.09.1950	64576075336
Vait DUMAN	Hasan	15.05.1953	15524710274
Kemal TÜRKMEN	Alaattin	26.05.1955	64357082690
Enver ÇOBAN	Ahmet Ali	08.01.1967	64615074092
Cemil TÜRKMEN	Recep	12.04.1946	64438079922

ELCİK MAHALLESİ BİLİRKİŞİLERİ

Adı Soyadı	Baba Adı	D. Tarihi	T.C Numarası
Hasan AYTEKİN	Ali	05.01.1945	10979861786
Mehmet Ali YILMAZ	Ramazan	02.02.1952	13568775440
Bayram UYSAL	Hüseyin	01.02.1943	57547309516
İbrahim ŞAHİN	Hayrettin	05.03.1948	64468078834
Mehmet DEMET	Murat	01.09.1948	11561842312
Şaban YILDIZ	Ali	13.03.1954	11879831794

GÜRLEYK MAHALLESİ BİLİRKİŞİLERİ

Adı Soyadı	Baba Adı	D. Tarihi	T.C Numarası
Bayram KARAHAN	Ali	19.08.1960	12518810422
Selahattin İLHAN	Mehmet	02.05.1954	50944529648
Bayram ACAR	Mehmet	13.01.1969	47434646626
Tuncer KARACA	Ekrem	18.06.1965	51808500872
Muharrem AKÇA	Mehmet	25.02.1963	49477578506
Nevzat KARACA	Hamza	15.04.1963	52201487784

KARACAAĞAÇ MAHALLESİ BİLİRKİŞİLERİ

Adı Soyadı	Baba Adı	D. Tarihi	T.C Numarası
Salih KAYA	Rıza	22.02.1956	63868098930
Alaattin GÜMÜŞ	Adem	15.03.1949	63979095200
Sabri ÇEPEL	Hüseyin	01.10.1941	64195088090
Muharrem BULUT	Durmuş Ali	25.08.1953	64273085454
İlyas KARAHAN	Hasan	02.06.1954	53752436016
Fedai DUMAN	Hasan	25.01.1968	64096091342

KAVACIK MAHALLESİ BİLİRKİŞİLERİ

Adı Soyadı	Baba Adı	D. Tarihi	T.C Numarası
Bayram YILDIRIM	Mehmet Ali	04.03.1947	27134323386

Şerif Ali ŞEKER	Mehmet	01.08.1951	27017327234
Faruk KESGİN	Hüseyin	31.05.1958	29345249660
Veli Ramazan GÜÇLÜ	Veli Ramazan	09.06.1968	29183255038
Eyvaz YAŞAR	Ahmet Nazmi	08.01.1967	28886264958
Fehmi KESGİN	Mehmet	01.01.1959	29342249724

KAYADİBİ MAHALLESİ BİLİRKİŞİLERİ

Adı Soyadı	Baba Adı	D. Tarihi	T.C Numarası
Tevfik AYDIN	Eyüp	20.04.1947	23498444514
Süleyman AYDIN	Ahmet	16.03.1970	26216353952
Ramazan YILMAZ	Mehmet	01.02.1958	13064792248
Abdurrahman AYDOĞAN	Hasan	20.02.1954	25952362778
Şükrü MUSLU	Ramazan	03.08.1968	24302417700
Mehmet Refik TORAMAN	Hasan	15.05.1950	25346322924

KIZILKAYA MAHALLESİ BİLİRKİŞİLERİ

Adı Soyadı	Baba Adı	D. Tarihi	T.C Numarası
Arif AYDIN	Baki	03.07.1955	22163489072
Selahittin GÜN	Ali	06.11.1944	61741169746
Adem AKÇAKAYA	Mustafa	01.01.1960	22211487456
Ekrem AYDIN	Hayri	10.02.1962	59227253522
Ramazan AKDENİZ	Durali	28.09.1956	21731503462
Muammer TOZKAR	Bayram	17.09.1960	22013494072

NARLI MAHALLESİ BİLİRKİŞİ LİSTESİ

Adı Soyadı	Baba Adı	D. Tarihi	T.C Numarası
Ramazan KAYA	Mevlüt	26.11.1959	20825533682
Aydın KAYA	Mevlüt	10.05.1969	20774535362
Erdoğan GÜLÇİÇEK	Süleyman	20.03.1960	18175826592
Ramazan YILMAZ	Mehmet	07.03.1955	20402547712
Mehmet KURT	Hayri	22.02.1960	18398614594
İsmail DURAN	İsmail	13.02.1965	21323517082

SABUNLU MAHALLESİ BİLİRKİŞİLERİ

Adı Soyadı	Baba Adı	D. Tarihi	T.C Numarası
Şaban ÜNLÜ	Haydar	20.04.1960	16283685032
Zail İLHAN	Mehmet	30.01.1960	17243653078
Şaban KARADUMAN	Nasuh	01.07.1955	17978628570
Ramazan KARADUMAN	Tahir	06.05.1961	17975628634
Şerif YILMAZ	Osman	02.02.1963	16769668818
Şevket KARAKUŞAK	Ahmet Ali	20.12.1957	
16430680132			

TAŞBAŞI MAHALLESİ BİLİRKİŞİLERİ

Adı Soyadı	Baba Adı	D. Tarihi	T.C Numarası
Rahmi DOĞAN	Ramazan	18.12.1942	63214120728

Mehmet YILDIZ	Hilmi	16.08.1964	62227153648
Mustafa KARAGÖZ	Ramazan	05.01.1962	62926130346
Bekir Sıtkı YILDIZ	Mustafa	03.04.1950	62128156922
Ramazan KARAKUŞ	Bayram	09.11.1960	63067125628
Cemal DEMİR	Musa	05.06.1946	63499111206

' nun
bilirkişi olarak seçilmelerine; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi gereğince yapılan
açık oylama sonucunda oybirliği ile kabulüne;

İşbu kararımızın gereği için bir nüshasının İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne
gönderilmesine karar verildi.

Muhammet ŞAŞMAZ
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

Emine KARAKUŞ GÜVEN
MECLİS KATİBİ

Hüseyin ERTUĞRUL
MECLİS KATİBİ

T.C.
MUĞLA İLİ
DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Havale Tarihi : 14.09.2015
Kararın Tarihi : 01.10.2015
Kararın Nosu : 80

ÖZETİ

Muğla 1.İdare Mahkemesi kararı doğrultusunda Hürriyet Mahallesi 79 ada 25 parsel içerisindeki imar planlarının iptalinin görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI Muhammet ŞAŞMAZ başkanlığında, üyeler Emine KARAKUŞ GÜVEN, Hüseyin ERTUĞRUL, Ramazan ONTAŞ, İlhan KURAL, Ülkü YEŞİLTUNA, Ahmet ORHAN, Alim KARACA, Musa DOĞAN, Cenk SÖNMEZ, Halil ÇALIŞ, Mehmet MADENCİ, Nadi UYSAL mevcudiyetiyle; Kemal İLHAN, Adnan Yüksel KOCAPINAR, Ekrem DAŞDEMİR yokluğunda

KARAR

Belediye Meclisimizin 01.10.2015 tarihli toplantısının 1.ci birleşiminin 1.oturumunda; Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 14.09.2015 tarih ve 38820978-754.01/995 sayılı yazısı ile Muğla 1.İdare Mahkemesinin 10.08.2015 tarih ve 2015/318 Esas Nolu kararı ile mülkiyeti Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğüne ait Hürriyet Mahallesi 79 ada 25 nolu parselin 1.sınıf tarım arazisi olması nedeniyle parsel içerisinde bulunan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında planlama ilkelerine ve hukuka uyarlık bulunmadığından dava konusu işlemlerin iptaline karar verilmiştir. Yukarıda belirtilen mahkeme kararı doğrultusunda Hürriyet Mahallesi 79 ada 25 parsel içerisindeki imar planlarının iptalinin görüşülmesi istenilmektedir.

Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; Muğla 1.İdare Mahkemesinin 10.08.2015 tarih ve 2015/318 Esas Nolu kararı gereğince İçemiz Hürriyet Mahallesi 79 ada 25 parsel içerisindeki imar planlarının iptali; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi gereğince yapılan açık oylama sonucunda oybirliği ile uygun görülmüş olup; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7.maddesinin b fıkrası gereğince Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına gönderilmesine;

İşbu kararımızın gereği için bir nüshasının İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

Muhammet ŞAŞMAZ
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

Emine KARAKUŞ GÜVEN
MECLİS KATİBİ

Hüseyin ERTUĞRUL
MECLİS KATİBİ

T.C.
MUĞLA İLİ
DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Havale Tarihi : 15.09.2015
Kararın Tarihi : 01.10.2015
Kararın Nosu : 81

ÖZETİ

Belediye Meclisinin 01.09.2015 tarih ve 78 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen konuya ilişkin İmar Komisyonunun 15.09.2015 tarih ve 5 sayılı raporunun görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI Muhammet ŞAŞMAZ başkanlığında, üyeler Emine KARAKUŞ GÜVEN, Hüseyin ERTUĞRUL, Ramazan ONTAŞ, İlhan KURAL, Ülkü YEŞİLTUNA, Ahmet ORHAN, Alim KARACA, Musa DOĞAN, Cenk SÖNMEZ, Halil ÇALIŞ, Mehmet MADENCİ, Nadi UYSAL mevcudiyetiyle; Kemal İLHAN, Adnan Yüksel KOCAPINAR, Ekrem DAŞDEMİR yokluğunda

KARAR

Belediye Meclisimizin 01.10.2015 tarihli toplantısının 1.ci birleşiminin 1.oturumunda; Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 15.09.2015 tarih ve 38820978.754.01/1005 sayılı yazısı ile Belediye Meclisinin 01.09.2015 tarih ve 78 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen konuya ilişkin İmar Komisyonu' nun 15.09.2015 tarih ve 5 sayılı raporunda; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 01.09.2015 tarih ve 38820978-754.01/962 sayılı yazısında, Dalaman Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü' nün 28.08.2015 tarih ve 52851106-754-E.8509228 sayılı yazısı ile, İlçemiz Hürriyet Mahallesi 62 ada 18 parselde bulunan okul alanının ark ile şuyulu bulunduğu, şuyunun giderilmesi için imar planı değişikliği yapılmasının istendiği belirtilmekte, konunun Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmektedir. Bahse konu talep, Belediye Meclisi' nin 01.09.2015 tarih ve 78 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir. İmar Komisyonunca yapılan inceleme neticesinde; İmar Planının O21b-21c-2b ve O21b-22d-1a paftalarında yer alan Hürriyet Mahallesi 62 ada 18 parselin "Temel Eğitim Alanı" olarak planlandığı, mevcut okul binasının TAKS:0.40 ve 3 katlı olarak yapılaştığı, yapı yaklaşma mesafelerinin, batı cephesinde 10 metre, doğu cephesinde 20 metre, kuzey ve güney cephelerinde 5 metre olduğu tespit edilmiştir. Dalaman Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü' nün talebine istinaden Şehir Plancısı Derya KESİK tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile, Hürriyet Mahallesi 62 ada 18 parselde yer alan Adile İhsan Mermerci Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Alanında bulunan ark ile şuyunun giderilmesi için doğu cephesinde yaklaşık 975 m2' lik alan, otopark ve yeşil alan olarak önerilmektedir. Yapı yoğunluğu aynı olacak şekilde yapılaşma koşulları E=1.20, Y en çok= 3 kat olarak, yapı yaklaşma mesafeleri ise batı cephesinde 10 metre, kuzey, güney ve doğu cephelerinde 5 metre olarak belirlenmiştir. İlçemiz O21b-21c-2b ve O21b-22d-1a paftalarında yer alan Hürriyet Mahallesi 62 ada 18 parselde, ark ile şuyunun giderilmesi için otopark ve yeşil alan ayrılmasına ilişkin önerilen ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı' nın UİP-2218,1 Plan İşlem Numarası ile kayıtlı olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği komisyonca uygun görülmüştür.

Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; İlçemiz O21b-21c-2b ve O21b-22d-1a paftalarında yer alan Hürriyet Mahallesi 62 ada 18 parselde, ark ile şuyunun giderilmesi için otopark ve yeşil alan ayrılmasına ilişkin önerilen ve Çevre ve

Şehircilik Bakanlığı' nın UIP-2218,1 Plan İşlem Numarası ile kayıtlı olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerilen şekliyle; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi gereğince yapılan açık oylama sonucunda oybirliği ile uygun görölmüş olup, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7.maddesinin b fıkrası gereğince onaylanmak üzere Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına gönderilmesine;

İşbu kararımızın gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

Muhammet ŞAŞMAZ
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

Emine KARAKUŞ GÜVEN
MECLİS KATİBİ

Hüseyin ERTUĞRUL
MECLİS KATİBİ

T.C.
MUĞLA İLİ
DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Havale Tarihi : 16.09.2015
Kararın Tarihi : 01.10.2015
Kararın Nosu : 82

ÖZETİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesine göre 2016-2017-2018 mali yılı gelir gider bütçesinin görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI Muhammet ŞAŞMAZ başkanlığında, üyeler Emine KARAKUŞ GÜVEN, Hüseyin ERTUĞRUL, Ramazan ONTAŞ, İlhan KURAL, Ülkü YEŞİLTUNA, Ahmet ORHAN, Alim KARACA, Musa DOĞAN, Cenk SÖNMEZ, Halil ÇALIŞ, Mehmet MADENCİ, Nadi UYSAL mevcudiyetiyle; Kemal İLHAN, Adnan Yüksel KOCAPINAR, Ekrem DAŞDEMİR yokluğunda

KARAR

Belediye Meclisimizin 01.10.2015 tarihli toplantısının 1.ci birleşiminin 1.oturumunda; Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 16.09.2015 tarih ve 12576375-841-1/1661 sayılı yazısı ile Belediyemizen 2016-2017-2018 mali yıllarına ait bütçe taslağı hazırlanarak, Belediye Encümeninin 21.08.2015 tarih ve 529 sayılı kararı ile kabul edilmiş olup; İçişleri Bakanlığına bildirilmiştir. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 61., ve 62. maddeleri ile Mahalli İdareler Bütçe Muhasebe Yönetmeliğinin 27, 28 ve 29. maddeleri gereğince bütçe taslağının Belediye Meclisinde görüşülmesi istenilmektedir.

Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; Belediyemiz 2016-2017-2018 mali yıllarına ait bütçe taslağının kanun gereği incelenmek üzere 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi ve Belediye Çalışma Yönetmeliği' nin 21.maddesi gereğince Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine;

İşbu kararımızın gereği için bir nüshasının Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Muhammet ŞAŞMAZ
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

Emine KARAKUŞ GÜVEN
MECLİS KATİBİ

Hüseyin ERTUĞRUL
MECLİS KATİBİ

T.C.
MUĞLA İLİ
DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Havale Tarihi : 16.09.2015
Kararın Tarihi : 01.10.2015
Kararın Nosu : 83

ÖZETİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesine göre 2016 mali yılı gelir tarife cetvelinin görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI Muhammet ŞAŞMAZ başkanlığında, üyeler Emine KARAKUŞ GÜVEN, Hüseyin ERTUĞRUL, Ramazan ONTAŞ, İlhan KURAL, Ülkü YEŞİLTUNA, Ahmet ORHAN, Alim KARACA, Musa DOĞAN, Cenk SÖNMEZ, Halil ÇALIŞ, Mehmet MADENCİ, Nadi UYSAL mevcudiyetiyle; Kemal İLHAN, Adnan Yüksel KOCAPINAR, Ekrem DAŞDEMİR yokluğunda

KARAR

Belediye Meclisimizin 01.10.2015 tarihli toplantısının 1.ci birleşiminin 1.oturumunda; Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 16.09.2015 tarihli ve 12576375-841-1/1661 sayılı yazısıyla Belediyemizin 2016 mali yılında yapacak olduğu hizmetlerden dolayı vergi, resim ve harç dışında kalan 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (f) bendi gereğince kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifesinin belirlenmesi istenmektedir.

Belediye Meclisimizce konu incelenip müzakere edilmesi sonucunda, Belediyemizin 2016 mali yılında uygulanacak olan gelir tarife cetvelini tespit etmek üzere 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi ve Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 21.Maddesi gereğince, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, yapılan açık oylama neticesinden oybirliği ile kabulüne;

İşbu kararımızın gereği için bir nüshasının Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

Muhammet ŞAŞMAZ
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

Emine KARAKUŞ GÜVEN
MECLİS KATİBİ

Hüseyin ERTUĞRUL
MECLİS KATİBİ

T.C.
MUĞLA İLİ
DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Havale Tarihi : 01.10.2015
Kararın Tarihi : 01.10.2015
Kararın Nosu : 84

ÖZETİ

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün talebine istinaden Belediye ve Meclis Başkanı Muhammet ŞAŞMAZ' ın sözlü teklifi ile İlçemiz Kargınkürü Mahallesi Ayazlık Mevkii 160 ada 1 nolu parselin ifrazının görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

BELEDİYE VE MECLİS BAŞKANI Muhammet ŞAŞMAZ başkanlığında, üyeler Emine KARAKUŞ GÜVEN, Hüseyin ERTUĞRUL, Ramazan ONTAŞ, İlhan KURAL, Ülkü YEŞİLTUNA, Ahmet ORHAN, Alim KARACA, Musa DOĞAN, Cenk SÖNMEZ, Halil ÇALIŞ, Mehmet MADENCİ, Nadi UYSAL mevcudiyetiyle; Kemal İLHAN, Adnan Yüksel KOCAPINAR, Ekrem DAŞDEMİR yokluğunda

KARAR

Belediye Meclisimizin 01.10.2015 tarihli toplantısının 1.ci birleşiminin 1.oturumunda; Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün talebine istinaden Belediye ve Meclis Başkanı Muhammet ŞAŞMAZ' ın sözlü teklifi ile gündeme alınan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 01.10.2015 tarih ve 38820978.754.04/1043 sayılı yazısı ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) fıkrasında: Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek Belediye Meclisinin görevleri arasında sayılmıştır. Yukarıda belirtilen kanun maddelerine göre;

1-) 1/2 hissesi Muğla Büyükşehir Belediyesine ve 1/2 hissesi Dalaman Belediyesine ait olan İlçemiz; Kargınkürü Mahallesi Ayazlık Mevkii, 160 ada 1 nolu, 1448,72 m2 yüzölçümlü parselin ifrazı 18.09.2015 tarih ve 575 sayılı Belediye Encümen kararı ile uygun bulunmuş olup; parsel ifraz sonucu: A(752,76 m2), B(695,96 m2) nolu parsellere ayrılmıştır. İfraz sonucu oluşan ve Tescil Bildirimi' nde (A) ile gösterilen 752,76 m2 yüzölçümlü parselin Muğla Büyükşehir Belediyesi adına, (B) ile gösterilen 695,96 m2 yüzölçümlü parselin ise Dalaman Belediyesi adına;

2-a) Muğla Büyükşehir Belediyesi ile Dalaman Belediyesinin 1/2 oranında hissedar olduğu Kapıkargın Mahallesi, Ördekgeçen Mevkii, 172 ada 1 nolu, 1999.11 m2 yüzölçümlü, arsa vasıflı taşınmazın Dalaman Belediyesi adına;

b) Muğla Büyükşehir Belediyesi ile Dalaman Belediyesinin 1/2 oranında hissedar olduğu Şerefler Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 125 ada 2 nolu, 282.90 m2 yüzölçümlü Taş Oda ve Avlusu vasıflı taşınmazın Dalaman Belediyesi adına;

c) Muğla Büyükşehir Belediyesi ile Dalaman Belediyesinin 1/2 oranında hissedar olduğu Gürleyk Mahallesi, Mersinpinarı Mevkii, 962 nolu, 906.79 m2 yüzölçümlü, İki Katlı Kargir Bina vasıflı taşınmazın Dalaman Belediyesi adına;

d) Muğla Büyükşehir Belediyesi ile Dalaman Belediyesinin 1/2 oranında hissedar olduğu Gürköy Mahallesi, Dabranlı Mevkii, 101 ada 48 nolu, 7205.00 m2 yüzölçümlü, Tarla vasıflı taşınmazın Muğla Büyükşehir Belediyesi adına;

e) Dalaman Belediyesinin 1/18 oranında hissedarı olduğu Kızılkaya Mahallesi, Sabunlu Mevkii, 1342 nolu, 33.560,00 m2 yüzölçümlü, Tarla vasıflı taşınmazdaki Dalaman Belediyesine ait 1/18 hissesinin Muğla Büyükşehir Belediyesi adına, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) fıkrası gereğince tescilinin yapılması istenilmektedir.

Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; 1-) 1/2 hissesi Muğla Büyükşehir Belediyesine ve 1/2 hissesi Dalaman Belediyesine ait olan İlçemiz; Karginkürü Mahallesi Ayazlık Mevkii, 160 ada 1 nolu, 1448,72 m2 yüzölçümlü parselin ifrazı 18.09.2015 tarih ve 575 sayılı Belediye Encümen kararı ile uygun bulunmuş olup; parsel ifraz sonucu: A(752,76 m2), B(695,96 m2) nolu parsellere ayrılmıştır. İfraz sonucu oluşan ve Tescil Bildirimi' nde (A) ile gösterilen 752,76 m2 yüzölçümlü parselin Muğla Büyükşehir Belediyesi adına, (B) ile gösterilen 695,96 m2 yüzölçümlü parselin ise Dalaman Belediyesi adına;

2-a) Muğla Büyükşehir Belediyesi ile Dalaman Belediyesinin 1/2 oranında hissedar olduğu Kapıkargın Mahallesi, Ördekgeçen Mevkii, 172 ada 1 nolu, 1999.11 m2 yüzölçümlü, arsa vasıflı taşınmazın Dalaman Belediyesi adına;

b) Muğla Büyükşehir Belediyesi ile Dalaman Belediyesinin 1/2 oranında hissedar olduğu Şerefler Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 125 ada 2 nolu, 282.90 m2 yüzölçümlü Taş Oda ve Avlusu vasıflı taşınmazın Dalaman Belediyesi adına;

c) Muğla Büyükşehir Belediyesi ile Dalaman Belediyesinin 1/2 oranında hissedar olduğu Gürleyk Mahallesi, Mersinpınarı Mevkii, 962 nolu, 906.79 m2 yüzölçümlü, İki Katlı Kargir Bina vasıflı taşınmazın Dalaman Belediyesi adına,

d) Muğla Büyükşehir Belediyesi ile Dalaman Belediyesinin 1/2 oranında hissedar olduğu Gürköy Mahallesi, Dabranlı Mevkii, 101 ada 48 nolu, 7205.00 m2 yüzölçümlü, Tarla vasıflı taşınmazın Muğla Büyükşehir Belediyesi adına;

e) Dalaman Belediyesinin 1/18 oranında hissedarı olduğu Kızılkaya Mahallesi, Sabunlu Mevkii, 1342 nolu, 33.560,00 m2 yüzölçümlü, Tarla vasıflı taşınmazdaki Dalaman Belediyesine ait 1/18 hissesinin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) fıkrası gereğince tescilinin yapılmasına; yapılan açık oylama sonucunda oybirliği ile;

İşbu kararımızın gereği için bir nüshasının İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

Muhammet ŞAŞMAZ
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

Emine KARAKUŞ GÜVEN
MECLİS KATİBİ

Hüseyin ERTUĞRUL
MECLİS KATİBİ